

Số: *165*/NQ - HĐND

Thái Nguyên, ngày *12* tháng 8 năm 2021

NGHỊ QUYẾT

**Phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án phục vụ hoạt động
của các cơ quan, đơn vị, tổ chức nhà nước**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN
KHÓA XIV, KỲ HỌP THỨ 2**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 65/QĐ-BXD ngày 20 tháng 01 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về ban hành Suất vốn đầu tư xây dựng công trình và giá xây dựng tổng hợp bộ phận kết cấu công trình năm 2020.

Xét Tờ trình số 160/TTr-UBND ngày 09 tháng 8 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên về việc quyết định chủ trương đầu tư một số dự án phục vụ hoạt động của các cơ quan, đơn vị, tổ chức nhà nước; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư 05 dự án phục vụ hoạt động của các cơ quan, đơn vị, tổ chức nhà nước, gồm:

1. Dự án đầu tư xây dựng nhà làm việc Hạt kiểm lâm Phú Bình (*chi tiết tại Phụ lục I kèm theo*).

2. Dự án đầu tư hoàn thiện cơ sở vật chất Trường Trung cấp nghề Dân tộc Nội trú tỉnh Thái Nguyên (Xây dựng nhà ký túc xá, nhà ăn, nhà đa năng) (chi tiết tại Phụ lục II kèm theo).

3. Dự án đầu tư xây dựng mới Nhà làm việc, nhà Hội trường 250 chỗ của Sở Y tế và Chi cục Dân số kế hoạch hóa gia đình (chi tiết tại Phụ lục III kèm theo).

4. Dự án Nhà đa năng Trường Chính trị tỉnh Thái Nguyên (Chi tiết tại Phụ lục IV kèm theo).

5. Dự án Nâng cấp, mở rộng Trung tâm Điều dưỡng người có công tỉnh Thái Nguyên (chi tiết tại Phụ lục V kèm theo).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm chỉ đạo các cơ quan có liên quan hoàn thiện hồ sơ của từng dự án trình cấp có thẩm quyền quyết định đầu tư dự án theo đúng quy định của Luật Đầu tư công và các văn bản pháp luật liên quan.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết đảm bảo theo đúng các quy định của pháp luật.

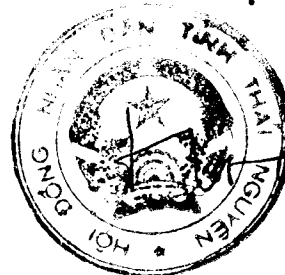
2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Nguyên Khóa XIV, Kỳ họp thứ 2 thông qua ngày 12 tháng 8 năm 2021./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội (Báo cáo);
- Chính phủ (Báo cáo);
- Bộ Xây dựng (Báo cáo);
- Bộ Tài chính (Báo cáo);
- Bộ Kế hoạch và Đầu tư (Báo cáo);
- Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội
- Thường trực Tỉnh ủy (Báo cáo);
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Ủy ban MTTQ tỉnh;
- Các đại biểu HĐND tỉnh Khóa XIV;
- Tòa án nhân dân tỉnh;
- Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh;
- Cục Thi hành án dân sự tỉnh;
- Kiểm toán nhà nước Khu vực X;
- Văn phòng: Tỉnh ủy, Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể của tỉnh;
- TT HĐND, UBND các huyện, thành phố, thị xã;
- Báo Thái Nguyên, Trung tâm Thông tin tỉnh;
- Lưu: VT, TH.

CHỦ TỊCH



Phạm Hoàng Sơn

Phụ lục I

Dự án đầu tư xây dựng nhà làm việc Hạt kiểm lâm Phú Bình
(Kèm theo Nghị quyết số 165/NQ-HĐND ngày 12 tháng 8 năm 2021
của Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Nguyên)



1. Mục tiêu đầu tư

Đảm bảo cơ sở vật chất, tạo điều kiện cho cán bộ, công chức và người lao động của Hạt kiểm lâm Phú Bình thực hiện tốt các nhiệm vụ được giao và thuận lợi trong việc phối hợp công tác với Ủy ban nhân dân và các cơ quan chuyên môn thuộc huyện Phú Bình.

2. Quy mô đầu tư

Xây dựng trụ sở nhà làm việc 02 tầng, cấp III dân dụng có diện tích xây dựng khoảng 250 m² đến 270 m²; 01 nhà để xe có diện tích xây dựng khoảng 50 m² và các công trình kỹ thuật phụ trợ khác đồng bộ theo quy chuẩn, tiêu chuẩn xây dựng.

3. Nhóm dự án: Nhóm C.

4. Tổng mức đầu tư dự án: 5.000 triệu đồng.

5. Cơ cấu nguồn vốn: Vốn đầu tư công ngân sách địa phương.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên.

7. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2022 - 2024.

8. Tiến độ thực hiện dự án

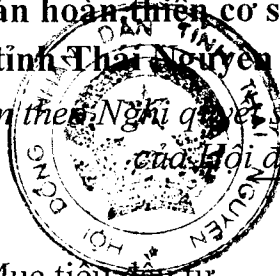
- Năm 2022 - 2023: Hoàn thiện hồ sơ trình phê duyệt dự án và triển khai thực hiện theo đúng quy định.

- Năm 2024: Nghiệm thu, bàn giao dự án đưa vào sử dụng./.

Phụ lục II

Dự án hoàn thiện cơ sở vật chất Trường Trung cấp nghề Dân tộc Nội trú tỉnh Thái Nguyên (Xây dựng nhà ký túc xá, nhà ăn, nhà đa năng)

(Kèm theo Nghị quyết số 165/NQ-HĐND ngày 12 tháng 8 năm 2021
của Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Nguyên)



1. Mục tiêu đầu tư

- Khai thác hiệu quả cơ sở vật chất đã được đầu tư, từng bước hoàn thiện cơ sở vật chất Trường Trung cấp nghề Dân tộc Nội trú tỉnh Thái Nguyên; đáp ứng yêu cầu đào tạo nguồn nhân lực trình độ trung cấp và sơ cấp.

- Đảm bảo điều kiện phục vụ để nhà trường thu hút người dân tộc thiểu số ở khu vực miền núi, vùng sâu, vùng xa, vùng đặc biệt khó khăn của tỉnh tham gia học nghề, nâng cao trình độ, đáp ứng được yêu cầu ngày càng cao của thị trường lao động; góp phần nâng cao thu nhập, cải thiện điều kiện sống đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi.

2. Quy mô đầu tư

Xây dựng nhà ký túc xá 03 tầng với tổng diện tích xây dựng khoảng 1.440 m²; nhà ăn 02 tầng với tổng diện tích sàn khoảng 1.848 m²; nhà đa năng 01 tầng với diện tích khoảng 533 m² và hạ tầng kỹ thuật phụ trợ khác đồng bộ theo quy chuẩn, tiêu chuẩn xây dựng.

3. Nhóm dự án: Nhóm C.

4. Tổng mức đầu tư dự án: 30.000 triệu đồng.

5. Cơ cấu nguồn vốn: Vốn đầu tư công ngân sách địa phương.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Hồng Tiến, thị xã Phổ Yên, tỉnh Thái Nguyên.

7. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2022 - 2024.

8. Tiến độ thực hiện dự án

- Năm 2022 - 2023: Hoàn thiện hồ sơ trình phê duyệt dự án và triển khai thực hiện theo đúng quy định.

- Năm 2024: Nghiệm thu, bàn giao dự án đưa vào sử dụng./.

Phụ lục III

Dự án đầu tư xây dựng mới Nhà làm việc, nhà hội trường 250 chỗ của Sở Y tế và Chi cục Dân số - Kế hoạch hóa gia đình



(Kèm theo Nghị quyết số 165/NQ-HĐND ngày 12 tháng 8 năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Nguyên)

1. Mục tiêu đầu tư

Xây dựng hoàn thành Trụ sở nhà làm việc, nhà hội trường 250 chỗ của Sở Y tế và Chi cục Dân số - Kế hoạch hóa gia đình trực thuộc Sở Y tế đáp ứng nhu cầu làm việc của Sở Y tế và các đơn vị trực thuộc.

2. Quy mô đầu tư

- Xây dựng mới nhà làm việc 05 tầng, diện tích sàn xây dựng khoảng 2.242 m².
- Xây dựng mới nhà hội trường 250 chỗ 02 tầng phục vụ các hoạt động của toàn ngành y tế, diện tích sàn xây dựng khoảng 1.450 m².
- Cải tạo sửa chữa mặt đứng và tầng 03 nhà 03 tầng hiện có để phù hợp với hình thức kiến trúc nhà 05 tầng xây mới, làm mới hệ thống chắn nắng mặt tiền khối nhà làm việc 03 tầng; đồng thời cải tạo tầng 03 nhà 03 tầng tạo lối đi thông suốt, kết nối từ hành lang khối nhà 03 tầng hiện có sang khối nhà 05 tầng xây dựng mới, đục thông phòng Văn thư (khối nhà 03 tầng) tạo lối đi sang nhà hội trường 250 chỗ xây mới.

- Đồng bộ hạ tầng kỹ thuật và các hạng mục phụ trợ kèm theo.

3. Nhóm dự án: Nhóm C.

4. Tổng mức đầu tư dự án: 37.000 triệu đồng.

5. Cơ cấu nguồn vốn: Vốn đầu tư công ngân sách địa phương (từ nguồn thu tiền sử dụng đất và bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất).

6. Địa điểm thực hiện dự án: Số 143, đường Phùng Chí Kiên, phường Túc Duyên, thành phố Thái Nguyên.

7. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2022 - 2024.

8. Tiến độ thực hiện dự án

- Năm 2022 - 2023: Hoàn thiện hồ sơ trình phê duyệt dự án và triển khai thực hiện theo đúng quy định.

- Năm 2024: Nghiệm thu, bàn giao dự án đưa vào sử dụng./.

Phụ lục IV

Dự án nhà đa năng Trường Chính trị tỉnh Thái Nguyên

(Kèm theo Nghị quyết số 165/NQ-HĐND ngày 12 tháng 8 năm 2021
của Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Nguyên)



1. Mục tiêu đầu tư

Đầu tư xây dựng nhà đa năng Trường Chính trị tỉnh để đảm bảo cơ sở vật chất phục vụ nhiệm vụ công tác, sinh hoạt, học tập của cán bộ, giảng viên và học viên nhà trường; từng bước đảm bảo đạt chuẩn Trường Chính trị theo Quy định số 11-QĐ/TW ngày 19 tháng 5 năm 2021 của Ban Bí thư Trung ương Đảng.

2. Quy mô đầu tư

- Xây dựng Nhà đa năng gồm 02 tầng, diện tích xây dựng khoảng 1510 m²; chiều cao công trình: 14,6 m. Tầng 1: Bố trí để xe, cầu thang bộ và khu vệ sinh chung. Tầng 2: Bố trí sân khấu, khán đài, khu vực sân thi đấu, cầu thang bộ và khu vệ sinh chung.

- Đồng bộ hạ tầng kỹ thuật và các hạng mục phụ trợ kèm theo.

3. Nhóm dự án: Nhóm C.

4. Tổng mức đầu tư dự án: 10.000 triệu đồng.

5. Cơ cấu nguồn vốn: Vốn đầu tư công ngân sách địa phương

6. Địa điểm thực hiện dự án: Phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

7. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2022 - 2024.

8. Tiến độ thực hiện dự án

- Năm 2022 - 2023: Hoàn thiện hồ sơ trình phê duyệt dự án và triển khai thực hiện theo đúng quy định.

- Năm 2024: Nghiệm thu, bàn giao dự án đưa vào sử dụng./.

Phụ lục V

Dự án nâng cấp, mở rộng Trung tâm Điều dưỡng người có công tỉnh Thái Nguyên

(Kèm theo Nghị quyết số 165/NQ-HĐND ngày 12 tháng 8 năm 2021
của Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Nguyên)



1. Mục tiêu đầu tư:

Xây dựng Trung tâm Điều dưỡng người có công tỉnh Thái Nguyên là cơ sở nghỉ dưỡng tổng hợp, đa chức năng với hệ thống dịch vụ phong phú, đáp ứng nhu cầu điều dưỡng người có công trong và ngoài tỉnh. Đồng thời, vừa là nơi tổ chức các hoạt động thực hành, thực tập; vừa là nơi tổ chức các hoạt động đào tạo, bồi dưỡng kiến thức, kỹ năng cho đội ngũ công chức, viên chức, người lao động của ngành Lao động - Thương binh và Xã hội.

2. Quy mô đầu tư:

- Dự kiến khai thác quỹ đất với tổng diện tích khoảng 10 ha mở rộng ra vị trí khác thuộc xã Tân Thái (Huyện Đại Từ).
- Các hạng mục đầu tư: Nhà hành chính quản trị; nhà nghỉ dưỡng và phục hồi, điều trị; nhà chăm sóc y tế, vật lý trị liệu, thư viện; nhà hội trường, nhà đa năng; nhà bếp, nhà ăn; sân thể thao; bể bơi.
- Đầu tư đồng bộ hạ tầng kỹ thuật và các công trình phụ trợ kèm theo.

3. Nhóm dự án: Nhóm B.

4. Tổng mức đầu tư dự án: 350.000 triệu đồng.

5. Cơ cấu nguồn vốn:

- Ngân sách Trung ương hỗ trợ: 245.000 triệu đồng.
- Ngân sách địa phương vốn đầu tư công (*từ nguồn thu tiền sử dụng đất và bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất*): 105.000 triệu đồng.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Tân Thái, huyện Đại Từ, tỉnh Thái Nguyên.

7. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2022 - 2025.

8. Tiến độ thực hiện dự án:

- Năm 2022 - 2024: Hoàn thiện hồ sơ trình phê duyệt dự án và triển khai thực hiện theo đúng quy định;
- Năm 2025: Nghiệm thu, bàn giao dự án đưa vào sử dụng./.

