

Số: **30** /TTr-UBND

Thái Nguyên, ngày **20** tháng 3 năm 2025

### TỜ TRÌNH

**Về việc đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Nguyên

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;*

*Căn cứ Luật Lâm nghiệp ngày 15/11/2017;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp; số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;*

*Căn cứ các Quyết định của Thủ tướng Chính phủ: số 222/QĐ-TTg ngày 14/3/2023 phê duyệt Quy hoạch tỉnh Thái Nguyên thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050; số 895/QĐ-TTg ngày 24/8/2024 phê duyệt Quy hoạch lâm nghiệp quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;*

*Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn: Số 33/2018/TT-BNNPTNT ngày 16/11/2018 quy định về điều tra, kiểm kê, theo dõi diễn biến rừng; Thông tư số 16/2023/TT-BNNPTNT ngày 15/12/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 33/2018/TT-BNNPTNT ngày 16/11/2018 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn quy định về điều tra, kiểm kê và theo dõi diễn biến rừng; số 25/2022/TT-BNNPTNT ngày 30/12/2022 quy định về trồng rừng thay thế khi chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác; số 22/2023/TT-BNNPTNT ngày 15/12/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư trong lĩnh vực lâm nghiệp;*

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 06/TTr-SNNMT ngày 05/3/2025, UBND tỉnh báo cáo và đề nghị Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét thông qua quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng 5,82 ha rừng sản xuất là rừng trồng để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên, cụ thể như sau:

#### **1. Thông tin chung về dự án**

- Tên dự án: Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên đã được UBND tỉnh cấp Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư tại Quyết định số 2882/QĐ-UBND (Cấp lần đầu: Ngày 19/11/2024).

- Nhà đầu tư: Công ty TNHH xăng dầu Sao Thái Sơn.
- Quy mô dự án: 6,01 ha.
- Địa điểm thực hiện dự án: Xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên.
- Thời gian thực hiện: 07 năm kể từ ngày được cấp Quyết định chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư.

## **2. Sự cần thiết đầu tư Dự án**

Việc thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên để cung cấp, đáp ứng nhu cầu đất san lấp trên địa bàn huyện Phú Lương và các khu vực lân cận góp phần phát triển kinh tế - xã hội, tăng nguồn thu ngân sách, giải quyết việc làm cho người lao động tại địa phương.

**3. Diện tích đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác:** 5,82 ha rừng sản xuất là rừng trồng (cây keo).

**4. Vị trí khu rừng:** Tại lô 1 khoảnh 4A tiểu khu 58 theo bản đồ quy hoạch 3 loại rừng xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên.

**5. Về đáp ứng nguyên tắc, căn cứ chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo quy định tại Điều 14, Điều 15 Luật Lâm nghiệp**

***5.1. Về đáp ứng nguyên tắc chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo quy định tại khoản 1 Điều 14 Luật Lâm nghiệp được sửa đổi, bổ sung tại khoản 1 Điều 248 Luật Đất đai năm 2024***

- Về sự phù hợp với quy hoạch lâm nghiệp cấp quốc gia: Dự án phù hợp với quy hoạch lâm nghiệp quốc gia được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 895/QĐ-TTg ngày 24/8/2024.

- Về sự phù hợp với quy hoạch tỉnh: Dự án phù hợp với quy hoạch đất rừng (quy hoạch lâm nghiệp) trong quy hoạch tỉnh Thái Nguyên được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 222/QĐ-TTg ngày 14/3/2023.

- Về sự phù hợp với quy hoạch sử dụng đất cấp huyện: Dự án phù hợp với điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Phú Lương thời kỳ 2021-2030 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2722/QĐ-UBND ngày 02/11/2023 về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Phú Lương thời kỳ 2021-2030 với diện tích 6,01 ha.



**5.2. Về đáp ứng căn cứ chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo quy định tại khoản 1 Điều 15 Luật Lâm nghiệp được sửa đổi, bổ sung tại khoản 2 Điều 248 Luật Đất đai năm 2024**

Dự án có trong danh mục dự án thu hồi đất với diện tích 6,01 ha, danh mục chuyển mục đích đất rừng sản xuất với diện tích 5,82 ha đã được HĐND tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 68/NQ-HĐND ngày 06/9/2024. Đồng thời dự án đã được UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của huyện Phú Lương tại Quyết định số 3417/QĐ-UBND ngày 30/12/2024 với quy mô là 6,01 ha (trong đó có 5,82 ha đất rừng sản xuất).

**6. Về thẩm quyền, trình tự, thủ tục quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác**

Thuộc thẩm quyền của HĐND tỉnh Thái Nguyên theo quy định tại Điều 20 Luật Lâm nghiệp năm 2017 được sửa đổi, bổ sung tại khoản 5 Điều 248 Luật Đất đai năm 2024 và khoản 1, khoản 2, khoản 3 Điều 41 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 được sửa đổi, bổ sung tại khoản 21 Điều 1 Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ.

**7. Về hồ sơ**

Có hồ sơ theo quy định tại khoản 2 Điều 41 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 được sửa đổi, bổ sung tại khoản 21 Điều 1 Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ kèm theo, gồm:

- Tờ trình số 02/TTr-CT ngày 05/02/2025 của Công ty TNHH xăng dầu Sao Thái Sơn đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác.

- Quyết định số 2882/QĐ-UBND của UBND tỉnh Thái Nguyên chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư (cấp lần đầu ngày 19/11/2024).

- Quyết định số 3405/QĐ-UBND ngày 30/12/2024 của UBND tỉnh Thái Nguyên phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường của Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên.

- Báo cáo thuyết minh hiện trạng rừng và bản đồ hiện trạng rừng (tỷ lệ 1:5000) khu vực đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác do chủ dự án và đơn vị tư vấn lập.

- Công văn số 01/CV-STS ngày 05/02/2025 của Công ty TNHH xăng dầu Sao Thái Sơn về việc cam kết thực hiện nghĩa vụ trồng rừng thay thế đối với diện tích đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác.

(Có hồ sơ và dự thảo Nghị quyết gửi kèm theo)

Trên đây là Tờ trình về việc đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên. Ủy ban nhân dân tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách, HĐND tỉnh;
- Sở: Nông nghiệp và Môi trường;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CNN&XD, TH.

Báchdtt, 12/3/2025, TTr 2

*[Signature]*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC**



**Nguyễn Thanh Bình**



Số: /NQ-HĐND

Thái Nguyên, ngày tháng 3 năm 2025

**DỰ THẢO**

**NGHỊ QUYẾT**

**Quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN KHÓA XIV,  
KỲ HỌP THỨ HAI MƯƠI BẢY (KỲ HỌP CHUYÊN ĐỀ)**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;*

*Căn cứ Luật Lâm nghiệp ngày 15 tháng 11 năm 2017;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;*

*Căn cứ Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;*

*Căn cứ Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;*

*Căn cứ Quyết định số 222/QĐ-TTg ngày 14 tháng 3 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch tỉnh Thái Nguyên thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;*

*Căn cứ Quyết định số 895/QĐ-TTg ngày 24 tháng 8 năm 2024 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch lâm nghiệp quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;*

*Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn: Số 25/2022/TT-BNNPTNT ngày 30 tháng 12 năm 2022 quy định về trồng rừng thay thế khi chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác; số 22/2023/TT-BNNPTNT ngày 15 tháng 12 năm 2023 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư trong lĩnh vực lâm nghiệp; số 24/2024/TT-BNNPTNT ngày 12 tháng 12 năm 2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư trong lĩnh vực lâm nghiệp;*

*Xét Tờ trình số /TTr-UBND ngày tháng 3 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc đề nghị thông qua quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.*

## QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1.** Quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác đối với 5,82 ha rừng sản xuất là rừng trồng (cây keo) thuộc lô 1 khoảnh 4A tiểu khu 58 theo bản đồ quy hoạch 3 loại rừng xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện Nghị quyết theo đúng quy định của Luật Lâm nghiệp năm 2017 và các văn bản pháp luật có liên quan; chịu trách nhiệm về tính chính xác của hồ sơ, số liệu dự án.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Nguyên Khóa XIV, Kỳ họp thứ hai mươi bảy (Kỳ họp chuyên đề) thông qua ngày tháng 3 năm 2025./.

**Nơi nhận:**

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội (Báo cáo);
- Chính phủ (Báo cáo);
- Bộ Nông nghiệp và Môi trường (Báo cáo);
- Thường trực Tỉnh ủy (Báo cáo);
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Ủy ban MTTQ tỉnh;
- Các đại biểu HĐND tỉnh khóa XIV;
- Tòa án nhân dân tỉnh;
- Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh;
- Cục Thi hành án dân sự tỉnh;
- Kiểm toán nhà nước Khu vực X;
- Văn phòng: Tỉnh ủy; Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể của tỉnh;
- TT HĐND, UBND các huyện, thành phố;
- Báo Thái Nguyên, Trung tâm thông tin tỉnh;
- Lưu: VT, CTHĐND.

## CHỦ TỊCH

**Phạm Hoàng Sơn**



**TỜ TRÌNH**

**Về việc đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên**

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên

Căn cứ Luật Lâm nghiệp số 16/2017/QH14 ngày 15 tháng 11 năm 2017;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp; số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Căn cứ các Quyết định của Thủ tướng Chính phủ: số 222/QĐ-TTg ngày 14/3/2023 phê duyệt Quy hoạch tỉnh Thái Nguyên thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050; số 895/QĐ-TTg ngày 24/8/2024 phê duyệt Quy hoạch lâm nghiệp quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn: Số 33/2018/TT-BNNPTNT ngày 16/11/2018 quy định về điều tra, kiểm kê, theo dõi diễn biến rừng; Thông tư số 16/2023/TT-BNNPTNT ngày 15/12/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 33/2018/TT-BNNPTNT ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn quy định về điều tra, kiểm kê và theo dõi diễn biến rừng; số 25/2022/TT-BNNPTNT ngày 30/12/2022 quy định về trồng rừng thay thế khi chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác; số 22/2023/TT-BNNPTNT ngày 15/12/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư trong lĩnh vực lâm nghiệp; số 24/2024/TT-BNNPTNT ngày 12/12/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư trong lĩnh vực lâm nghiệp.

Sở Nông nghiệp và Môi trường kính trình UBND tỉnh xem xét, báo cáo báo cáo Tỉnh uỷ và trình HĐND tỉnh tại Kỳ họp thứ hai mươi sáu (Kỳ họp chuyên đề), HĐND tỉnh khoá XIV xem xét thông qua quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên, cụ thể như sau:



## 1. Thông tin chung về dự án

- Tên dự án: Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên đã được UBND tỉnh cấp Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư tại Quyết định số 2882/QĐ-UBND (Cấp lần đầu: Ngày 19/11/2024).

- Nhà đầu tư: Công ty TNHH xăng dầu Sao Thái Sơn.

- Quy mô dự án: 6,01 ha.

- Địa điểm thực hiện dự án: Xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên.

- Thời gian thực hiện: 07 năm kể từ ngày được cấp Quyết định chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư.

**2. Sự cần thiết đầu tư Dự án:** Cung cấp đất san lấp khai thác tại mỏ cho các đơn vị, công trình có nhu cầu về đất làm vật liệu san lấp mặt bằng phục vụ công trình hạ tầng, giao thông, công trình phúc lợi thuộc chương trình xây dựng nông thôn mới. Dự án các khu công nghiệp, đô thị, khu dân cư, xây dựng các công trình giao thông và các dự án xây dựng trên địa bàn xã Phú Lý, huyện Phú Lương, các xã lân cận trên địa bàn huyện Phú Lương và các huyện khác của tỉnh góp phần tăng nguồn thu ngân sách cho địa phương, giải quyết việc làm cho người lao động tại địa phương.

**3. Diện tích đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác:** 5,82 ha rừng sản xuất là rừng trồng (cây keo).

**4. Vị trí khu rừng:** Tại lô 1 khoảnh 4A tiểu khu 58 theo bản đồ quy hoạch 3 loại rừng xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên.

**5. Về đáp ứng nguyên tắc, căn cứ chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo quy định tại Điều 14, Điều 15 Luật Lâm nghiệp**

**5.1. Về đáp ứng nguyên tắc chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo quy định tại khoản 1 Điều 14 Luật Lâm nghiệp được sửa đổi, bổ sung tại khoản 1 Điều 248 Luật Đất đai năm 2024 “Phù hợp với quy hoạch lâm nghiệp cấp quốc gia hoặc quy hoạch tỉnh hoặc quy hoạch sử dụng đất cấp huyện.”**

- Về sự phù hợp với quy hoạch lâm nghiệp cấp quốc gia: Qua kiểm tra, đối chiếu với bản đồ quy hoạch hệ thống rừng đặc dụng, phòng hộ, sản xuất tỉnh Thái Nguyên (bản đồ số) kèm theo Quyết định số 895/QĐ-TTg ngày 24/8/2024 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch lâm nghiệp quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050, trong phạm vi 6,01 ha dự án không có diện tích nằm trong quy hoạch rừng đến năm 2030 của tỉnh, đồng thời diện tích 5,82 ha trước đây được quy hoạch là rừng sản xuất của tỉnh trong phạm vi dự án đã được chuyển ra ngoài quy hoạch rừng của tỉnh. Như vậy, dự án phù hợp với quy hoạch lâm nghiệp quốc gia được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 895/QĐ-TTg ngày 24/8/2024.

- Về sự phù hợp với quy hoạch tỉnh: Qua kiểm tra, đối chiếu với bản đồ bản đồ phương án quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 tỉnh Thái Nguyên (bản đồ số) kèm theo Quyết định số 222/QĐ-TTg ngày 14/3/2023 của Thủ tướng Chính phủ



phê duyệt Quy hoạch tỉnh Thái Nguyên thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050, trong phạm vi 6,01 ha dự án không có diện tích nằm trong quy hoạch đất rừng đến năm 2030 của tỉnh, đồng thời diện tích 5,82 ha trước đây được quy hoạch là rừng sản xuất của tỉnh trong phạm vi dự án đã được chuyển ra ngoài quy hoạch đất rừng của tỉnh. Như vậy, dự án phù hợp với quy hoạch đất rừng (quy hoạch lâm nghiệp) trong quy hoạch tỉnh Thái Nguyên được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 222/QĐ-TTg ngày 14/3/2023.

- Về sự phù hợp với quy hoạch sử dụng đất cấp huyện: Dự án phù hợp với điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Phú Lương thời kỳ 2021-2030 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2722/QĐ-UBND ngày 02/11/2023 về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Phú Lương thời kỳ 2021-2030 với diện tích 6,01 ha.

**5.2. Về đáp ứng căn cứ chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo quy định tại khoản 1 Điều 15 Luật Lâm nghiệp được sửa đổi, bổ sung tại khoản 2 Điều 248 Luật Đất đai năm 2024 “...hoặc kế hoạch sử dụng đất hằng năm cấp huyện được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt.”**

Dự án có trong danh mục dự án thu hồi đất với diện tích 6,01 ha, danh mục chuyển mục đích đất rừng sản xuất với diện tích 5,82 ha đã được HĐND tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 68/NQ-HĐND ngày 06/9/2024. Đồng thời dự án đã được UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của huyện Phú Lương tại Quyết định số 3417/QĐ-UBND ngày 30/12/2024, với quy mô là 6,01 ha (trong đó có 5,82 ha đất rừng sản xuất).

**6. Về thẩm quyền, trình tự, thủ tục quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác**

Thuộc thẩm quyền của HĐND tỉnh Thái Nguyên theo quy định tại Điều 20 Luật Lâm nghiệp được sửa đổi, bổ sung tại khoản 5 Điều 248 Luật Đất đai năm 2024 và khoản 1, khoản 2, khoản 3 Điều 41 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung tại khoản 21 Điều 1 Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ.

**Hồ sơ:** Có hồ sơ theo quy định tại khoản 2 Điều 41 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung tại khoản 21 Điều 1 Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ kèm theo, gồm: (1) Tờ trình số 02/TTr-CT ngày 05/02/2025 của Công ty TNHH xăng dầu Sao Thái Sơn đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác; (2) Quyết định số 2882/QĐ-UBND của UBND tỉnh Thái Nguyên Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư (cấp lần đầu ngày 19/11/2024); (3) Quyết định số 3405/QĐ-UBND ngày 30/12/2024 của UBND tỉnh Thái Nguyên phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên (4) Báo cáo thuyết minh hiện trạng rừng và bản đồ hiện trạng rừng (tỷ lệ 1:5000) khu vực đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác do chủ dự án và đơn vị tư vấn lập; (5) Công văn số 01/CV-STTS ngày 05/02/2025 của Công ty TNHH xăng dầu Sao Thái Sơn về việc cam kết thực hiện nghĩa vụ trồng rừng thay thế đối với diện tích đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác.



*(Có hồ sơ và Báo cáo số 01/BC-SNNMT ngày 04/3/2025  
của Sở Nông nghiệp và Môi trường gửi kèm theo)*

Nội dung Sở Nông nghiệp và Môi trường tham mưu trình đúng thẩm quyền, trình tự, thủ tục quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác của HĐND tỉnh theo quy định theo quy định tại Điều 20 Luật Lâm nghiệp được sửa đổi, bổ sung tại khoản 5 Điều 248 Luật Đất đai năm 2024 và khoản 1, khoản 2, khoản 3 Điều 41 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung tại khoản 21 Điều 1 Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ. Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường chịu trách nhiệm trước UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh và trước pháp luật về nội dung trình.

*(Có dự thảo Tờ trình và dự thảo Nghị quyết gửi kèm theo)*

Sở Nông nghiệp và Môi trường kính trình UBND tỉnh xem xét, báo cáo Tỉnh uỷ và trình HĐND tỉnh Thái Nguyên khoá XIV xem xét, thông qua./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lãnh đạo Sở;
- Chi cục Kiểm lâm;
- Lưu: VT, KHTC.



**GIÁM ĐỐC**

**Đặng Văn Huy**



ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH THÁI NGUYÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /TTr-UBND

Thái Nguyên, ngày tháng 3 năm 2025

**DỰ THẢO**

**TỜ TRÌNH**

Về việc đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Nguyên

Căn cứ Luật Lâm nghiệp số 16/2017/QH14 ngày 15 tháng 11 năm 2017;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp; số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Căn cứ các Quyết định của Thủ tướng Chính phủ: số 222/QĐ-TTg ngày 14/3/2023 phê duyệt Quy hoạch tỉnh Thái Nguyên thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050; số 895/QĐ-TTg ngày 24/8/2024 phê duyệt Quy hoạch lâm nghiệp quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn: Số 33/2018/TT-BNNPTNT ngày 16/11/2018 quy định về điều tra, kiểm kê, theo dõi diễn biến rừng; Thông tư số 16/2023/TT-BNNPTNT ngày 15/12/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 33/2018/TT-BNNPTNT ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn quy định về điều tra, kiểm kê và theo dõi diễn biến rừng; số 25/2022/TT-BNNPTNT ngày 30/12/2022 quy định về trồng rừng thay thế khi chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác; số 22/2023/TT-BNNPTNT ngày 15/12/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư trong lĩnh vực lâm nghiệp.

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số /TTr-SNNMT ngày /3/2025, UBND tỉnh báo cáo và đề nghị Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét thông qua quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng 5,82 ha rừng sản xuất là rừng trồng để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên, cụ thể như sau:

### 1. Thông tin chung về dự án

- Tên dự án: Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên đã được UBND tỉnh cấp Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư tại Quyết định số 2882/QĐ-UBND (Cấp lần đầu: Ngày 19/11/2024).

- Nhà đầu tư: Công ty TNHH xăng dầu Sao Thái Sơn.

- Quy mô dự án: 6,01 ha.

- Địa điểm thực hiện dự án: Xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên.

- Thời gian thực hiện: 07 năm kể từ ngày được cấp Quyết định chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư.

### 2. Sự cần thiết đầu tư Dự án

Cung cấp đất san lấp khai thác tại mỏ cho các đơn vị, công trình có nhu cầu về đất làm vật liệu san lấp mặt bằng phục vụ công trình hạ tầng, giao thông, công trình phúc lợi thuộc chương trình xây dựng nông thôn mới. Dự án các khu công nghiệp, đô thị, khu dân cư, xây dựng các công trình giao thông và các dự án xây dựng trên địa bàn xã Phú Lý, huyện Phú Lương, các xã lân cận trên địa bàn huyện Phú Lương và các huyện khác của tỉnh góp phần tăng nguồn thu ngân sách cho địa phương, giải quyết việc làm cho người lao động tại địa phương.

**3. Diện tích đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác:** 5,82 ha rừng sản xuất là rừng trồng (cây keo).

**4. Vị trí khu rừng:** Tại lô 1 khoảnh 4A tiểu khu 58 theo bản đồ quy hoạch 3 loại rừng xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên.

**5. Về đáp ứng nguyên tắc, căn cứ chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo quy định tại Điều 14, Điều 15 Luật Lâm nghiệp**

**5.1. Về đáp ứng nguyên tắc chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo quy định tại khoản 1 Điều 14 Luật Lâm nghiệp được sửa đổi, bổ sung tại khoản 1 Điều 248 Luật Đất đai năm 2024 “Phù hợp với quy hoạch lâm nghiệp cấp quốc gia hoặc quy hoạch tỉnh hoặc quy hoạch sử dụng đất cấp huyện.”**

- Về sự phù hợp với quy hoạch lâm nghiệp cấp quốc gia: Qua kiểm tra, đối chiếu với bản đồ quy hoạch hệ thống rừng đặc dụng, phòng hộ, sản xuất tỉnh Thái Nguyên (bản đồ số) kèm theo Quyết định số 895/QĐ-TTg ngày 24/8/2024 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch lâm nghiệp quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050, trong phạm vi 6,01 ha dự án không có diện tích nằm trong quy hoạch rừng đến năm 2030 của tỉnh, đồng thời diện tích 5,82 ha trước đây được quy hoạch là rừng sản xuất của tỉnh trong phạm vi dự án đã được chuyển ra ngoài quy hoạch rừng của tỉnh. Như vậy, dự án phù hợp với quy hoạch lâm nghiệp quốc gia được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 895/QĐ-TTg ngày 24/8/2024.

- Về sự phù hợp với quy hoạch tỉnh: Qua kiểm tra, đối chiếu với bản đồ bản đồ phương án quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 tỉnh Thái Nguyên (bản đồ số) kèm theo Quyết định số 222/QĐ-TTg ngày 14/3/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch tỉnh Thái Nguyên thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050, trong phạm vi 6,01 ha dự án không có diện tích nằm trong quy hoạch đất rừng đến



năm 2030 của tỉnh, đồng thời diện tích 5,82 ha trước đây được quy hoạch là rừng sản xuất của tỉnh trong phạm vi dự án đã được chuyển ra ngoài quy hoạch đất rừng của tỉnh. Như vậy dự án phù hợp với quy hoạch đất rừng (quy hoạch lâm nghiệp) trong quy hoạch tỉnh Thái Nguyên được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 222/QĐ-TTg ngày 14/3/2023.

- Về sự phù hợp với quy hoạch sử dụng đất cấp huyện: Dự án phù hợp với điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Phú Lương thời kỳ 2021-2030 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2722/QĐ-UBND ngày 02/11/2023 về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Phú Lương thời kỳ 2021-2030 với diện tích 6,01 ha.

**5.2. Về đáp ứng căn cứ chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo quy định tại khoản 1 Điều 15 Luật Lâm nghiệp được sửa đổi, bổ sung tại khoản 2 Điều 248 Luật Đất đai năm 2024 “...hoặc kế hoạch sử dụng đất hằng năm cấp huyện được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt.”**

Dự án có trong danh mục dự án thu hồi đất với diện tích 6,01 ha, danh mục chuyển mục đích đất rừng sản xuất với diện tích 5,82 ha đã được HĐND tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 68/NQ-HĐND ngày 06/9/2024. Đồng thời dự án đã được UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của huyện Phú Lương tại Quyết định số 3417/QĐ-UBND ngày 30/12/2024, với quy mô là 6,01 ha (trong đó có 5,82 ha đất rừng sản xuất).

**6. Về thẩm quyền, trình tự, thủ tục quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác**

Thuộc thẩm quyền của HĐND tỉnh Thái Nguyên theo quy định tại Điều 20 Luật Lâm nghiệp được sửa đổi, bổ sung tại khoản 5 Điều 248 Luật Đất đai năm 2024 và khoản 1, khoản 2, khoản 3 Điều 41 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung tại khoản 21 Điều 1 Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ.

**Hồ sơ:** Có hồ sơ theo quy định tại khoản 2 Điều 41 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung tại khoản 21 Điều 1 Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ kèm theo, gồm: (1) Tờ trình số 02/TTr-CT ngày 05/02/2025 của Công ty TNHH xăng dầu Sao Thái Sơn đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác; (2) Quyết định số 2882/QĐ-UBND của UBND tỉnh Thái Nguyên Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư (cấp lần đầu ngày 19/11/2024); (3) Quyết định số 3405/QĐ-UBND ngày 30/12/2024 của UBND tỉnh Thái Nguyên phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên (4) Báo cáo thuyết minh hiện trạng rừng và bản đồ hiện trạng rừng (tỷ lệ 1:5000) khu vực đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác do chủ dự án và đơn vị tư vấn lập; (5) Công văn số 01/CV-STS ngày 05/02/2025 của Công ty TNHH xăng dầu Sao Thái Sơn về việc cam kết thực hiện nghĩa vụ trồng rừng thay thế đối với diện tích đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác.

(Có hồ sơ và dự thảo Nghị quyết gửi kèm theo)

Ủy ban nhân dân tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định ./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh uỷ (b/c);
- Chủ tịch, các Phó CT UBND tỉnh;
- Ban KTNS - HĐND tỉnh;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- VP Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- LĐ VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CNN&XD, KT, TH.

Bách đt, /3/2025, TTr

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Thanh Bình**



HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN  
TỈNH THÁI NGUYÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /NQ-HĐND

Thái Nguyên, ngày tháng 3 năm 2025

**DƯ THẢO**

**NGHỊ QUYẾT**

**Quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN KHÓA XIV,  
KỲ HỌP THỨ HAI MƯƠI SÁU (KỲ HỌP CHUYÊN ĐỀ)**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;*

*Căn cứ Luật Lâm nghiệp ngày 15 tháng 11 năm 2017;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;*

*Căn cứ Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;*

*Căn cứ Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;*

*Căn cứ Quyết định số 222/QĐ-TTg ngày 14 tháng 3 năm 2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch tỉnh Thái Nguyên thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;*

*Căn cứ Quyết định số 895/QĐ-TTg ngày 24 tháng 8 năm 2024 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch lâm nghiệp quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;*

*Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn: Số 25/2022/TT-BNNPTNT ngày 30 tháng 12 năm 2022 quy định về trồng rừng thay thế khi chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác; số 22/2023/TT-BNNPTNT ngày 15 tháng 12 năm 2023 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư trong lĩnh vực lâm nghiệp; số 24/2024/TT-BNNPTNT ngày 12 tháng 12 năm 2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư trong lĩnh vực lâm nghiệp;*

*Xét Tờ trình số /TTr-UBND ngày tháng 3 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc đề nghị thông qua quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.*

## QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1.** Quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác đối với 5,82 ha rừng sản xuất là rừng trồng (cây keo) thuộc lô 1 khoảnh 4A tiểu khu 58 để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện Nghị quyết theo đúng quy định của Luật Lâm nghiệp năm 2017 và các văn bản pháp luật có liên quan; đồng thời chịu trách nhiệm về tính chính xác của hồ sơ, số liệu dự án.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Nguyên Khóa XIV, Kỳ họp thứ hai mươi sáu (Kỳ họp chuyên đề) thông qua ngày     tháng 3 năm 2025./.

**Nơi nhận:**

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội (Báo cáo);
- Chính phủ (Báo cáo);
- Bộ Nông nghiệp và Môi trường (Báo cáo);
- Thường trực Tỉnh ủy (Báo cáo);
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Ủy ban MTTQ tỉnh;
- Các đại biểu HĐND tỉnh khóa XIV;
- Tòa án nhân dân tỉnh;
- Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh;
- Cục Thi hành án dân sự tỉnh;
- Kiểm toán nhà nước Khu vực X;
- Văn phòng: Tỉnh ủy; Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể của tỉnh;
- TT HĐND, UBND các huyện, thành phố;
- Báo Thái Nguyên, Trung tâm thông tin tỉnh;
- Lưu: VT, CTHĐND.

**CHỦ TỊCH**

**Phạm Hoàng Sơn**



## BÁO CÁO

**Kết quả thẩm định hồ sơ đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên**

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên

Căn cứ hồ sơ đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên của Công ty TNHH xăng dầu Sao Thái Sơn. Trên cơ sở ý kiến thẩm định của các sở, ngành, UBND huyện Phú Lương, Sở Nông nghiệp và Môi trường báo cáo kết quả thẩm định với các nội dung sau:

### Phần thứ nhất

### HỒ SƠ THẨM ĐỊNH VÀ TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH

#### I. HỒ SƠ THẨM ĐỊNH

- Tờ trình số 02/TTr-CT ngày 05/02/2025 của Công ty TNHH xăng dầu Sao Thái Sơn đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác.
- Quyết định số 2882/QĐ-UBND của UBND tỉnh Thái Nguyên Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư (cấp lần đầu ngày 19/11/2024).
- Quyết định số 3405/QĐ-UBND ngày 30/12/2024 của UBND tỉnh Thái Nguyên phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên.
- Báo cáo thuyết minh hiện trạng rừng và bản đồ hiện trạng rừng (tỷ lệ 1:5000) khu vực đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác do chủ dự án và đơn vị tư vấn lập.
- Công văn số 01/CV-STs ngày 05/02/2025 của Công ty TNHH xăng dầu Sao Thái Sơn về việc cam kết thực hiện nghĩa vụ trồng rừng thay thế đối với diện tích đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác.
- Các tài liệu, văn bản khác có liên quan.

(Có hồ sơ gửi kèm theo)



## II. CĂN CỨ PHÁP LÝ ĐỂ THẨM ĐỊNH

Căn cứ Luật Lâm nghiệp số 16/2017/QH14 ngày 15/11/2017; Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024.

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp; số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp.

Căn cứ các Quyết định của Thủ tướng Chính phủ: số 222/QĐ-TTg ngày 14/3/2023 phê duyệt Quy hoạch tỉnh Thái Nguyên thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050; số 895/QĐ-TTg ngày 24/8/2024 phê duyệt Quy hoạch lâm nghiệp quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050.

Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn: Số 33/2018/TT-BNNPTNT ngày 16/11/2018 quy định về điều tra, kiểm kê, theo dõi diễn biến rừng; Thông tư số 16/2023/TT-BNNPTNT ngày 15/12/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 33/2018/TT-BNNPTNT ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn quy định về điều tra, kiểm kê và theo dõi diễn biến rừng; số 25/2022/TT-BNNPTNT ngày 30/12/2022 quy định về trồng rừng thay thế khi chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác; số 22/2023/TT-BNNPTNT ngày 15/12/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư trong lĩnh vực lâm nghiệp.

Căn cứ bản đồ quy hoạch 3 loại rừng xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1563/QĐ-UBND ngày 08/8/2007 và Quyết định số 1518/QĐ-UBND ngày 10/7/2014.

Căn cứ ý kiến thẩm định của các sở, ngành, UBND huyện Phú Lương.

## III. TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH

1. Đơn vị chủ trì thẩm định: Sở Nông nghiệp và Môi trường.
2. Hình thức thẩm định: Sở Nông nghiệp và Môi trường thẩm định trên cơ sở tổng hợp ý kiến thẩm định của các sở, ngành, địa phương và quy định của pháp luật.
3. Nội dung thẩm định: Theo quy định tại khoản 3 Điều 41 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP được sửa đổi bổ sung tại khoản 21 Điều 1 Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp, nội dung thẩm định bao gồm: cơ sở pháp lý; thành phần, nội dung hồ sơ; sự cần thiết đầu tư dự án; vị trí tiểu khu, khoảnh, lô, địa danh hành chính, diện tích rừng theo: nguồn gốc hình thành (rừng tự nhiên, rừng trồng), loại rừng (rừng đặc dụng, rừng phòng hộ, rừng sản xuất); trữ lượng đối với rừng tự nhiên, loài cây và trữ lượng đối với rừng trồng theo báo cáo thuyết minh và bản đồ hiện trạng rừng; đáp ứng nguyên tắc, căn cứ chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo quy định tại Điều 14, Điều 15 Luật Lâm nghiệp.



## Phần thứ hai NỘI DUNG THẨM ĐỊNH

### I. KHÁI QUÁT VỀ DỰ ÁN

**1. Tên dự án:** Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên đã được UBND tỉnh cấp Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư tại Quyết định số 2882/QĐ-UBND (Cấp lần đầu: Ngày 19/11/2024).

**2. Nhà đầu tư:** Công ty TNHH xăng dầu Sao Thái Sơn.

**3. Quy mô dự án:** 6,01 ha.

**4. Địa điểm thực hiện dự án:** Xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên.

**5. Thời gian thực hiện:** 07 năm kể từ ngày được cấp Quyết định chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư.

**6. Sự cần thiết đầu tư Dự án:** Cung cấp đất san lấp khai thác tại mỏ cho các đơn vị, công trình có nhu cầu về đất làm vật liệu san lấp mặt bằng phục vụ công trình hạ tầng, giao thông, công trình phúc lợi thuộc chương trình xây dựng nông thôn mới. Dự án các khu công nghiệp, đô thị, khu dân cư, xây dựng các công trình giao thông và các dự án xây dựng trên địa bàn xã Phú Lý, huyện Phú Lương, các xã lân cận trên địa bàn huyện Phú Lương và các huyện khác của tỉnh góp phần tăng nguồn thu ngân sách cho địa phương, giải quyết việc làm cho người lao động tại địa phương.

### II. TỔNG HỢP Ý KIẾN THẨM ĐỊNH CỦA CÁC ĐƠN VỊ

Căn cứ khoản 3 Điều 41 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP được sửa đổi bổ sung tại khoản 21 Điều 1 Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp; hồ sơ đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác của Công ty TNHH xăng dầu Sao Thái Sơn. Sở Nông nghiệp và Môi trường (Sở Nông nghiệp và PTNT trước khi hợp nhất với Sở Tài nguyên và Môi trường) đã có văn bản xin ý kiến thẩm định của các sở, ngành, UBND huyện Phú Lương theo quy định.

Nội dung tham gia ý kiến thẩm định của các sở, ngành, UBND huyện Phú Lương được tóm tắt như sau:

TT	Cơ quan tham gia ý kiến	Nội dung tham gia ý kiến		
		Đồng ý	Không đồng ý	Ý kiến khác
1	Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 484/SKHĐT-ĐKKD ngày 10/02/2025	X		
2	Sở Tài Chính tại Công văn số 467/STC-TCĐT ngày 11/02/2025	X		



3	Sở Công Thương tại Công văn số 505/SCT-KHTCTH ngày 10/02/2025	X		
4	Sở Xây Dựng tại Công văn số 399/SXD-KT&VLXD ngày 10/02/2025	X		
5	Sở Tư Pháp tại Công văn số 233/STP-XD&KTrVB ngày 10/02/2025	X		
6	Chi cục Kiểm Lâm tại Công văn số 161/CCKL - QLVR ngày 10/02/2025	X		
7	UBND huyện Phú Lương tại Công văn số 466/UBND-NNPTNT ngày 21/02/2025	X		

*(Nội dung chi tiết tại văn bản thẩm định kèm theo)*

### **III. Ý KIẾN THẨM ĐỊNH CỦA SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG**

#### **1. Về hồ sơ đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án**

Thành phần hồ sơ đúng và đủ theo quy định tại khoản 2 Điều 41 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung tại khoản 21 Điều 1 Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp.

#### **2. Về hiện trạng rừng**

Qua kiểm tra, đối chiếu Báo cáo thuyết minh hiện trạng rừng và Bản đồ hiện trạng rừng (1/5.000) dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên của Công ty TNHH xăng dầu Sao Thái Sơn đề xuất có tổng diện tích 6,01 ha, trong đó trong đó có 5,82 ha trước đây được quy hoạch là rừng sản xuất của tỉnh và 0,19 ha từ trước đến nay nằm ngoài quy hoạch 3 loại rừng (quy hoạch lâm nghiệp) của tỉnh. Cụ thể:

- Vị trí khu rừng: Tại lô 1 khoảnh 4A tiểu khu 58 theo bản đồ quy hoạch 3 loại rừng xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên.

- Diện tích: 5,82 ha.

- Nguồn gốc hình thành: Rừng trồng.

- Loại rừng: Rừng sản xuất.

- Loài cây và trữ lượng: Cây keo; trữ lượng bình quân 25,4 m<sup>3</sup>/ha.

- Hiện trạng rừng: Còn nguyên chưa bị tác động.

- Chủ quản lý: Hộ gia đình, cá nhân.

- Trong phạm vi 6,01 ha dự án không có diện tích rừng tự nhiên.



Theo quy định tại khoản 6 Điều 41 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung tại khoản 21 Điều 1 Nghị định số 91/2024/NĐ-CP: “*Đối với diện tích rừng đã được quy hoạch cho mục đích sử dụng khác không phải lâm nghiệp nhưng chưa được cấp có thẩm quyền quyết định chuyển mục đích sử dụng rừng thì áp dụng quy định về chuyển mục đích sử dụng đối với loại rừng tương ứng trước khi phê duyệt quy hoạch đưa diện tích rừng đó sang mục đích khác không phải lâm nghiệp*”. Diện tích phải thực hiện chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án 5,82 ha rừng sản xuất là rừng trồng (cây Keo).

### **3. Về đáp ứng nguyên tắc, căn cứ chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo quy định tại Điều 14, Điều 15 Luật Lâm nghiệp**

**3.1. Về đáp ứng nguyên tắc chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo quy định tại khoản 1 Điều 14 Luật Lâm nghiệp được sửa đổi, bổ sung tại khoản 1 Điều 248 Luật Đất đai năm 2024 “*Phù hợp với quy hoạch lâm nghiệp cấp quốc gia hoặc quy hoạch tỉnh hoặc quy hoạch sử dụng đất cấp huyện.*”**

- Về sự phù hợp với quy hoạch lâm nghiệp cấp quốc gia: Qua kiểm tra, đối chiếu với bản đồ quy hoạch hệ thống rừng đặc dụng, phòng hộ, sản xuất tỉnh Thái Nguyên (bản đồ số) kèm theo Quyết định số 895/QĐ-TTg ngày 24/8/2024 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch lâm nghiệp quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050, trong phạm vi 6,01 ha dự án không có diện tích nằm trong quy hoạch rừng đến năm 2030 của tỉnh, đồng thời diện tích 5,82 ha trước đây được quy hoạch là rừng sản xuất của tỉnh trong phạm vi dự án đã được chuyển ra ngoài quy hoạch rừng của tỉnh. Như vậy, dự án phù hợp với quy hoạch lâm nghiệp quốc gia được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 895/QĐ-TTg ngày 24/8/2024.

- Về sự phù hợp với quy hoạch tỉnh: Qua kiểm tra, đối chiếu với bản đồ bản đồ phương án quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 tỉnh Thái Nguyên (bản đồ số) kèm theo Quyết định số 222/QĐ-TTg ngày 14/3/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch tỉnh Thái Nguyên thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050, trong phạm vi 6,01 ha dự án không có diện tích nằm trong quy hoạch đất rừng đến năm 2030 của tỉnh, đồng thời diện tích 5,82 ha trước đây được quy hoạch là rừng sản xuất của tỉnh trong phạm vi dự án đã được chuyển ra ngoài quy hoạch đất rừng của tỉnh. Như vậy dự án phù hợp với quy hoạch đất rừng (quy hoạch lâm nghiệp) trong quy hoạch tỉnh Thái Nguyên được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 222/QĐ-TTg ngày 14/3/2023.

- Về sự phù hợp với quy hoạch sử dụng đất cấp huyện: Dự án phù hợp với điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Phú Lương thời kỳ 2021-2030 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2722/QĐ-UBND ngày 02/11/2023 về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Phú Lương thời kỳ 2021-2030 với diện tích 6,01 ha.



**3.2. Về đáp ứng căn cứ chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo quy định tại khoản 1 Điều 15 Luật Lâm nghiệp được sửa đổi, bổ sung tại khoản 2 Điều 248 Luật Đất đai năm 2024 “...hoặc kế hoạch sử dụng đất hằng năm cấp huyện được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt.”**

Dự án có trong danh mục dự án thu hồi đất với diện tích 6,01 ha, danh mục chuyển mục đích đất rừng sản xuất với diện tích 5,82 ha đã được HĐND tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 68/NQ-HĐND ngày 06/9/2024. Đồng thời dự án đã được UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của huyện Phú Lương tại Quyết định số 3417/QĐ-UBND ngày 30/12/2024, với quy mô là 6,01 ha (trong đó có 5,82 ha đất rừng sản xuất).

#### **4. Về thẩm quyền, trình tự, thủ tục quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác**

Thuộc thẩm quyền của HĐND tỉnh Thái Nguyên theo quy định tại Điều 20 Luật Lâm nghiệp được sửa đổi, bổ sung tại khoản 5 Điều 248 Luật Đất đai năm 2024 và khoản 1, khoản 2, khoản 3 Điều 41 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung tại khoản 21 Điều 1 Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ.

#### **Phần thứ ba**

### **KẾT LUẬN VÀ ĐỀ NGHỊ**

Hồ sơ đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên của Công ty TNHH xăng dầu Sao Thái Sơn đủ điều kiện báo cáo UBND tỉnh trình HĐND tỉnh quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác.

Trên cơ sở ý kiến thẩm định của các sở, ngành, UBND huyện Phú Lương và hồ sơ đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác của Công ty TNHH xăng dầu Sao Thái Sơn, Sở Nông nghiệp và Môi trường báo cáo và đề nghị UBND tỉnh trình HĐND tỉnh quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác đối với 5,82 ha rừng sản xuất là rừng trồng (cây keo) tại lô 1 khoảnh 4A tiểu khu 58 theo bản đồ quy hoạch 3 loại rừng xã Phú Lý để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên.

Nội dung trên đã được Sở Nông nghiệp và Môi trường tổ chức thẩm định, đảm bảo đúng trình tự, thủ tục, đúng quy định của pháp luật, đầy đủ cơ sở pháp lý và đúng thẩm quyền theo quy định của pháp luật. Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường chịu trách nhiệm trước UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh và trước pháp luật về nội dung nêu trên.



Sở Nông nghiệp và Môi trường báo cáo UBND tỉnh./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lãnh đạo Sở;
- Các sở, ngành: Tài chính; Công thương;  
Tư pháp, Xây dựng;
- UBND huyện Phú Lương;
- Chi cục Kiểm lâm;
- Lưu: VT, QLĐĐ, KHTC. ★

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Dương Sơn Hà**

**UBND TỈNH THÁI NGUYÊN**  
**SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 484 /SKHĐT-ĐKKD

Thái Nguyên, ngày 10 tháng 02 năm 2025

V/v tham gia ý kiến v/v chuyển mục  
đích sử dụng rừng sang mục đích  
khác để thực hiện dự án đầu tư xây  
dựng công trình khai thác mỏ đất làm  
vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện  
Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn.

Sở Kế hoạch và Đầu tư nhận được văn bản số 468/SNN-KHTC ngày 07/02/2025 của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn v/v xin ý kiến thẩm định hồ sơ đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên. Sau khi nghiên cứu văn bản và hồ sơ kèm theo, Sở Kế hoạch và Đầu tư có ý kiến như sau:

Công ty TNHH xăng dầu Sao Thái Sơn trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên và được UBND tỉnh Thái Nguyên công nhận kết quả trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản tại Quyết định số 3381/QĐ-UBND ngày 28/12/2023. Trên cơ sở đó, Công ty đã lập hồ sơ đề xuất dự án và được Sở Kế hoạch và Đầu tư xin ý kiến thẩm định của các đơn vị có liên quan theo quy định của Luật Đầu tư 2020, báo cáo UBND tỉnh ban hành Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 2882/QĐ-UBND ngày 19/11/2024 cho Công ty TNHH xăng dầu Sao Thái Sơn thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên với tổng diện tích 6,01 ha, tổng vốn đầu tư là 18.711.109.360 đồng. Dự án thực hiện sẽ góp phần đáp ứng nhu cầu về đất san lấp trên địa bàn huyện Phú Lương và các khu vực lân cận. Mục tiêu của dự án không thuộc ngành nghề cấm đầu tư kinh doanh theo quy định của Luật Đầu tư 2020.

Dự án phù hợp với quy hoạch tỉnh Thái Nguyên thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 222/QĐ-TTg ngày 14/3/2023.

Các nội dung khác đề nghị Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn xin ý kiến các đơn vị khác có liên quan theo quy định.



Sở Kế hoạch và Đầu tư	Nội dung tham gia ý kiến		
	Đồng ý	Không đồng ý	Ý kiến khác
	X		

Trên đây là ý kiến của Sở Kế hoạch và Đầu tư đề nghị Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn xem xét, tổng hợp. / *BN*

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- GD Sở;
- Nhà đầu tư;
- Lưu: VT, ĐKKD<sub>(Sondm02b)</sub> *m*

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Ngọc Thiện**

Số: 467 /STC-TCĐT

Thái Nguyên, ngày 11 tháng 02 năm 2025

V/v tham gia ý kiến thẩm định hồ sơ đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương.

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và phát triển nông thôn Thái Nguyên

Sở Tài chính nhận được Công văn số 468/SNN-KHTC ngày 07/02/2025 của Sở Nông nghiệp và PTNT về việc xin ý kiến thẩm định hồ sơ đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên

Sau khi nghiên cứu hồ sơ dự án, căn cứ chức năng nhiệm vụ được giao, Sở Tài chính có ý kiến như sau:

**1. Về cơ sở pháp lý**

- Về điều kiện chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác được quy định tại Điều 19 Luật Lâm nghiệp năm 2017, được sửa đổi bổ sung bởi Khoản 4 Điều 248 Luật Đất đai năm như sau:

***“Điều 19. Điều kiện chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác***

*1. Phù hợp với quy hoạch lâm nghiệp cấp quốc gia hoặc quy hoạch tỉnh hoặc quy hoạch sử dụng đất cấp huyện.*

*2. Được cơ quan nhà nước có thẩm quyền quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác.*

*3. Có dự án đầu tư được cơ quan nhà nước có thẩm quyền quyết định.*

*4. Có phương án trồng rừng thay thế được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt hoặc sau khi hoàn thành trách nhiệm nộp tiền trồng rừng thay thế.”*

- Về thẩm quyền quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác thuộc thẩm quyền của Hội đồng nhân dân cấp tỉnh theo quy định tại Điều 20 Luật Lâm nghiệp năm 2017, được sửa đổi bổ sung tại Khoản 5 Điều 248 Luật Đất đai năm 2024:

*“Hội đồng nhân dân cấp tỉnh quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác, trừ trường hợp thực hiện dự án thuộc thẩm quyền của Quốc hội, Thủ tướng Chính phủ, Hội đồng nhân dân cấp tỉnh chấp*



*thuận, quyết định chủ trương đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư, Luật đầu tư công, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Dầu khí.”.*

- Về trình tự, thủ tục quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác được quy định Khoản 3 tại Điều 41 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp năm 2017, được sửa đổi bổ sung tại Khoản 21 Điều 1 Nghị định số 91/2024/NĐ-CP như sau:

### ***“3. Trường hợp thuộc thẩm quyền của Hội đồng nhân dân cấp tỉnh***

*a) Chủ đầu tư gửi trực tiếp hoặc qua dịch vụ bưu chính 02 bộ hồ sơ đến Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn đối với diện tích rừng đề nghị chuyển mục đích thuộc chủ rừng là tổ chức. Hồ sơ gồm: văn bản đề nghị của chủ đầu tư; Báo cáo đề xuất dự án đầu tư; văn bản thẩm định Báo cáo đề xuất dự án đầu tư của các cơ quan liên quan;*

*b) Trong thời hạn 15 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn gửi hồ sơ báo cáo Ủy ban nhân dân cấp tỉnh xem xét;”*

## **2. Ý kiến tham gia**

Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên được UBND tỉnh Quyết định chủ trương chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư tại Quyết định số 2882/QĐ-UBND cấp lần đầu ngày 19/11/2024, có tổng vốn đầu tư là: 18,711 tỷ đồng tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên; diện tích sử dụng đất 6,01ha (trong đó đất rừng sản xuất: 5,82ha, đất khác: 0,19ha); được HĐND tỉnh thông qua danh mục các dự án thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên tại Nghị quyết số 68/NQ-HĐND ngày 06/9/2024; được UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của huyện Phú Lương tại Quyết định số 3417/QĐ-UBND ngày 30/12/2024 tại Quyết định số 3417/QĐ-UBND; được UBND tỉnh phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường tại Quyết định số 3405/QĐ-UBND ngày 30/12/2024.

Hồ sơ tài liệu do Công ty TNHH xăng dầu Sao Thái Sơn trình Sở NN và PTNT thẩm định gồm:

- Tờ trình số 02/TTr-CT ngày 05/02/2025 về việc đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác

- Văn bản số 01/CV-STS ngày 05/02/2025 về việc cam kết thực hiện nghĩa vụ trồng rừng thay thế đối với diện tích đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác. Trong đó cam kết “*thực hiện nghĩa vụ trồng rừng thay thế (nộp tiền trồng rừng thay thế) đối với diện tích 5,82ha rừng trồng sản xuất (cây keo) theo quy định về trồng rừng thay thế khi chuyển mục đích sử dụng rừng*

sang mục đích khác tại các Thông tư của Bộ trưởng Bộ NN và PTNT; Thực hiện trình tự, thủ tục nộp tiền trồng rừng thay thế theo đơn giá trồng rừng của UBND tỉnh Thái Nguyên và thực hiện trình tự, thủ tục quyết định chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác đảm bảo theo đúng thời gian quy định”

- Báo cáo thuyết minh hiện trạng rừng.

Căn cứ hồ sơ dự án, đối chiếu với các quy định nêu trên, Sở Tài chính đồng ý quan điểm báo cáo UBND tỉnh trình HĐND tỉnh thông qua chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án nêu trên:

Cơ quan tham gia ý kiến	Nội dung tham gia ý kiến		
	Đồng ý	Không đồng ý	Ý kiến khác
<b>Sở Tài chính</b>	<b>X</b>		

Về việc kiểm tra, xác minh báo cáo thuyết minh hiện trạng rừng, bản đồ hiện trạng rừng, sự phù hợp của dự án với quy hoạch lâm nghiệp cấp quốc gia, quy hoạch tỉnh và các nội dung khác, đề nghị Sở Nông nghiệp và PTNT tổ chức thẩm định để báo cáo UBND tỉnh theo quy định.

Về phương án trồng rừng thay thế khi chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác, Sở Nông nghiệp và PTNT có trách nhiệm hướng dẫn Nhà đầu tư về trình tự, thủ tục hồ sơ để tham mưu cho UBND tỉnh phê duyệt theo quy định.

Trên đây là ý kiến tham gia của Sở Tài chính, đề nghị Sở Nông nghiệp và PTNT tổng hợp theo quy định. / *ghe*

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT, TCĐT (Cảnh).

*ghe*





UBND TỈNH THÁI NGUYÊN  
**SỞ CÔNG THƯƠNG**

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 505 /SCT-KHTCTH  
V/v ý kiến về Hồ sơ đề nghị  
chuyển mục đích sử dụng rừng  
sang mục đích khác để thực hiện  
Dự án ĐTXD công trình khai thác  
mỏ đất làm VLSL tại xã Phú Lý,  
huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên

Thái Nguyên, ngày 10 tháng 02 năm 2025

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn

Theo đề nghị của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tại Văn bản số 468/SNN-KHTC ngày 07/02/2025 về việc xin ý kiến thẩm định Hồ sơ đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên; sau khi xem xét, theo chức năng nhiệm vụ, Sở Công Thương có ý kiến như sau:

Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên được UBND tỉnh Thái Nguyên Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư tại Quyết định số 2882/QĐ-UBND (cấp lần đầu ngày 19/11/2024) cho Công ty TNHH xăng dầu Sao Thái Sơn làm Nhà đầu tư thực hiện với tổng diện tích 6,01 ha.

Hồ sơ đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án đầu tư nêu trên tuân thủ quy định tại khoản 2 Điều 41 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung tại khoản 21 Điều 1 Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ.

Biểu ý kiến Hồ sơ đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án đầu tư nêu trên.

Cơ quan tham gia ý kiến	Nội dung tham gia ý kiến		
	Đồng ý	Không đồng ý	Ý kiến khác
	X		

Trên đây là ý kiến của Sở Công Thương về Hồ sơ đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án đầu tư nêu trên, gửi Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tổng hợp, giải quyết sau khi đầy đủ các điều kiện theo quy định./

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Giám đốc Sở (B/c);
- Phòng KTATMT;
- Lưu: VT, P.KHTCTH.

Anh.pt



Số: 399 /SXD-KT&VLXD

Thái Nguyên, ngày 10 tháng 02 năm 2025

V/v ý kiến thẩm định hồ sơ đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên.

. Kính gửi: Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn tỉnh Thái Nguyên.

Sở Xây dựng Thái Nguyên nhận được Văn bản số 468/SNN-KHTC ngày 07/02/2025 của Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông Thôn tỉnh Thái Nguyên về việc xin ý kiến thẩm định hồ sơ đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên của Công ty TNHH xăng dầu Sao Thái Sơn. Sau khi nghiên cứu hồ sơ, các tài liệu liên quan, Sở Xây dựng Thái Nguyên có ý kiến như sau:

**1. Nội dung chính của dự án:**

- Mục tiêu chính của dự án: Khai thác đất san lấp làm vật liệu san lấp.
- Công suất thiết kế: Khai thác đất làm vật liệu san lấp 3.839.518m<sup>3</sup> đất trong thời hạn 7 năm kể từ ngày cấp Quyết định chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư.
- Diện tích đất dự kiến sử dụng: 6,01 ha.
- Tổng vốn đầu tư: 18.721.415.880 đồng.

**2. Nội dung đề nghị tham gia ý kiến thẩm định:**

Sở Xây dựng cho ý kiến về các nội dung liên quan theo chức năng, nhiệm vụ của Sở, ngành quản lý.

**3. Ý kiến thẩm định:**

- Về quy hoạch tỉnh Thái Nguyên: Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên của Công ty TNHH xăng dầu Sao Thái Sơn nằm trong Phương án thăm dò, khai thác đất san lấp đến năm 2030, tầm nhìn 2050 đã được Thủ Tướng chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 222/QĐ-TTg ngày 14/3/2023. Dự án có tổng diện tích 6,01ha, trong đó diện tích đất khai thác là 6,01 ha; Dự án đã được UBND tỉnh Thái Nguyên



công nhận kết quả trúng đấu giá tại Quyết định số 3381/QĐ-UBND ngày 28/12/2023, cấp Giấy phép thăm dò khoáng sản số 862/GP-UBND ngày 22/4/2024 và được UBND tỉnh Thái Nguyên phê duyệt trữ lượng khoáng sản đất san lấp tại Quyết định số 1835/QĐ-UBND ngày 01/8/2024. Dự án đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Nguyên thông qua tại Nghị quyết số 68/HĐND ngày 06/9/2024 về việc điều chỉnh, bổ sung danh mục các dự án thu hồi đất, các dự án có chuyển mục đất sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên.

- Về quy mô kiến trúc, các hạng mục xây dựng của dự án, bao gồm:

+ Nhà văn phòng giao ca, bảo vệ mỏ: Sử dụng 01 container (kích thước 12,19mx2,44mx2,5m);

+ Nhà vệ sinh và hệ thống xử lý nước thải Jokaso công suất 1,0m<sup>3</sup>/ngày đi kèm;

+ Nhà kho vật tư có diện tích 4,0 m<sup>2</sup>;

+ Các thùng chứa chất thải nguy hại 50 lít có nắp đậy và các thùng chứa chất thải rắn sinh hoạt.

+ 01 trạm cân điện tử.

+ Thi công tuyến đường lên vị trí mỏ vỉa tại mức coste +160m, có chiều dài 322m, rộng 10m;

+ Thi công hệ thống mương rãnh nước mưa dài 910m và 03 hồ lắng dung tích 30m<sup>3</sup>/hồ; 03 hồ lắng kích thước 100m<sup>3</sup>/hồ.

- Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên của Công ty TNHH xăng dầu Sao Thái Sơn được Sở Xây dựng Thái Nguyên thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình mỏ lộ thiên “Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên” tại Văn bản số 243/SXD-KT&VLXD ngày 20/01/2025; Chủ đầu tư phê duyệt tại Quyết định số 29/QĐ-STTS ngày 22/01/2025.

Với nội dung nêu trên, Sở Xây dựng đồng ý đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên của Công ty TNHH xăng dầu Sao Thái Sơn. Sau khi được UBND tỉnh Thái Nguyên cấp Giấy phép khai thác khoáng sản, đề nghị Chủ đầu tư dự án thực hiện việc lập, thẩm định và phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở công trình mỏ lộ thiên và nộp thiết kế mỏ được lập, thẩm định và phê duyệt theo quy định hiện hành cho Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng.

**Biểu kèm theo ý kiến thẩm định:**

Sở Xây dựng Thái Nguyên	Nội dung tham gia ý kiến		
	Đồng ý	Không đồng ý	Ý kiến khác
	X		

Trên đây là tham gia ý kiến ý kiến thẩm định hồ sơ đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên của Công ty TNHH xăng dầu Sao Thái Sơn gửi Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn tỉnh Thái Nguyên tổng hợp theo đề nghị./. *HT*

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- GD, P.GD phụ trách (Đ/c Cương);
- Lưu: VT, P.KT&VLXD.  
(PVT 04 bản)

**KT.GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Hoàng Thái Cương**



UBND TỈNH THÁI NGUYÊN  
**SỞ TƯ PHÁP**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 233 /STP-XD&KTrVB

Thái Nguyên, ngày 10 tháng 02 năm 2025

V/v tham gia ý kiến về hồ sơ đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn

Sở Tư pháp nhận được Công văn số 468/SNN-KHTC ngày 07/02/2025 của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn về việc tham gia ý kiến về hồ sơ đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên.

**1. Nội dung xin ý kiến**

Theo hồ sơ do Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn cung cấp: Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên đã được UBND tỉnh Thái Nguyên Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư tại Quyết định số 2882/QĐ-UBND ngày 19/11/2024 cho Công ty TNHH xăng dầu Sao Thái Sơn làm nhà đầu tư với tổng diện tích 6,01 ha. Trong phạm vi dự án có 5,82 ha trước đây được quy hoạch là rừng sản xuất cần phải chuyển đổi mục đích sử dụng sang mục đích khác để thực hiện dự án. Nay nhà đầu tư lập hồ sơ đề nghị cơ quan có thẩm quyền chấp thuận chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án.

**2. Ý kiến tham gia của Sở Tư pháp theo chức năng, nhiệm vụ**

- Về hồ sơ: Thành phần hồ sơ đảm bảo đầy đủ theo quy định tại điểm a khoản 3 Điều 41 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung tại khoản 21 Điều 1 Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ).

- Về thẩm quyền, trình tự, thủ tục quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng:

+ Về thẩm quyền: thuộc thẩm quyền của HĐND tỉnh theo quy định tại khoản 3 Điều 20 Luật Lâm nghiệp (được sửa đổi, bổ sung bởi khoản 5 Điều 248 Luật Đất đai 2024).

+ Về trình tự thủ tục: thực hiện theo quy định tại khoản 3 Điều 41 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung tại khoản 21 Điều 1 Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ.).

Trong phạm vi chức năng, nhiệm vụ, Sở Tư pháp nhất trí với hồ sơ (nêu trên). Nhà đầu tư và cơ quan chủ trì thẩm định là Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chịu trách nhiệm về tính chính xác đối với các thông tin, số liệu trong hồ sơ.

- Biểu quyết:

<b>Đồng ý</b>	<b>X</b>
<b>Không đồng ý</b>	

Sở Tư pháp gửi Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tổng hợp. /.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Giám đốc Sở;
- Lưu: VT; XD&KTrVB.

**GIÁM ĐỐC**

  
Trần Văn Khương



SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ PTNT  
TỈNH THÁI NGUYÊN  
CHI CỤC KIỂM LÂM

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 161/CCKL-QLBVR

Thái Nguyên, ngày 10 tháng 02 năm 2025

V/v ý kiến thẩm định hồ sơ đề nghị chuyển  
mục đích sử dụng rừng sang mục đích  
khác để thực hiện dự án đầu tư xây dựng  
công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu  
san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương,  
tỉnh Thái Nguyên

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn

Ngày 05/02/2025, Chi cục Kiểm lâm nhận được Hồ sơ đề nghị giải quyết thủ tục hành chính (Quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác) của Công ty TNHH xăng dầu Cao Thái Sơn trên Hệ thống thông tin giải quyết thủ tục hành chính tỉnh Thái Nguyên.

Thực hiện Công văn số 468/SNN-KHTC ngày 07/02/2025 của Sở Nông nghiệp và PTNT về việc xin ý kiến thẩm định hồ sơ đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên (có hồ sơ kèm theo). Theo chức năng, nhiệm vụ được giao, Chi cục Kiểm lâm đã phối hợp với các cơ quan có liên quan và chính quyền địa phương tiến hành kiểm tra, xác minh hiện trạng rừng khu vực đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, trên cơ sở kết quả kiểm tra, Chi cục Kiểm lâm báo cáo như sau:

**1. Về thông tin chung**

**1.1. Tên dự án:** Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên.

**1.2. Tên chủ dự án:** Công ty TNHH xăng dầu Sao Thái Sơn.

**1.3. Địa chỉ:** Số 151, phố Giang Bình, thị trấn Giang Tiên, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên.

**1.4. Thời gian thực hiện:** 07 năm kể từ ngày được cấp Quyết định chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư (Quyết định số 2882/QĐ-UBND ngày 19/11/2024 của UBND tỉnh Thái Nguyên Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư (cấp lần đầu)).

**2. Về hồ sơ đề xuất chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án**

Thành phần hồ sơ đề xuất chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên đúng và đủ theo quy định tại điểm d khoản 2 Điều 41 Nghị định số 156/2018/NĐCP được sửa đổi, bổ sung tại khoản 21 Điều 1 Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ gồm:

- Tờ trình số 02/TTr-CT ngày 05/02/2025 của Công ty TNHH xăng dầu Sao Thái Sơn đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác.

- Báo cáo thuyết minh hiện trạng rừng và Bản đồ hiện trạng rừng (1/5.000) của Công ty TNHH xăng dầu Sao Thái Sơn. lập tháng 01/2025.

- Quyết định số 2882/QĐ-UBND của UBND tỉnh Thái Nguyên Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư (cấp lần đầu ngày 19/11/2024).

- Quyết định số 3405/QĐ-UBND ngày 30/12/2024 của UBND tỉnh Thái Nguyên phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên.

- Công văn số 01/CV-STS ngày 05/02/2025 của Công ty TNHH xăng dầu Sao Thái Sơn về việc cam kết thực hiện nghĩa vụ trồng rừng thay thế đối với diện tích đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác.

### **3. Căn cứ pháp lý để thẩm định**

- Luật Lâm nghiệp năm 2017.

- Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp; Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ về Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp.

- Căn cứ các Thông tư của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn: Số 33/2018/TT-BNNPTNT ngày 16/11/2018 quy định điều tra, kiểm kê, theo dõi diễn biến rừng; Thông tư số 16/2023/TT-BNNPTNT ngày 15/12/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 33/2018/TT-BNNPTNT ngày 16/11/2018 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn quy định về điều tra, kiểm kê và theo dõi diễn biến rừng; số 25/2022/TT-BNNPTNT ngày 30/12/2022 Quy định về trồng rừng thay thế khi chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác; số 22/2023/TT-BNNPTNT ngày 15/12/2023 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư trong lĩnh vực lâm nghiệp.

**4. Nội dung thẩm định theo quy định tại điểm b khoản 3 Điều 41 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp được sửa đổi bổ sung tại khoản 21 Điều 1 Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ**



#### 4.1. Về hiện trạng rừng

Qua kiểm tra, đối chiếu Báo cáo thuyết minh hiện trạng rừng và Bản đồ hiện trạng rừng (1/5.000) dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên của Công ty TNHH xăng dầu Sao Thái Sơn đề xuất có tổng diện tích 6,01 ha, trong đó trong đó có 5,82 ha trước đây được quy hoạch là rừng sản xuất của tỉnh thuộc lô 1 khoảnh 4A tiểu khu 58 theo bản đồ quy hoạch 3 loại rừng xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên được UBND tỉnh Thái Nguyên phê duyệt tại Quyết định số 1563/QĐ-UBND ngày 08/8/2007 và Quyết định số 1518/QĐ-UBND ngày 10/7/2024, nay đã chuyển ra ngoài quy hoạch rừng và đất rừng (quy hoạch lâm nghiệp) của tỉnh theo bản đồ phương án quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 tỉnh Thái Nguyên (bản đồ số) kèm theo Quyết định số 222/QĐ-TTg ngày 14/3/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch tỉnh Thái Nguyên thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 và bản đồ quy hoạch hệ thống rừng đặc dụng, phòng hộ, sản xuất tỉnh Thái Nguyên (bản đồ số) kèm theo Quyết định số 895/QĐ-TTg ngày 24/8/2024 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch Lâm nghiệp quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến 2050 và 0,19 ha từ trước đến nay nằm ngoài quy hoạch 3 loại rừng (quy hoạch lâm nghiệp) của tỉnh, cụ thể:

- Vị trí khu rừng: Tại lô 1 khoảnh 4A tiểu khu 58 theo bản đồ quy hoạch 3 loại rừng xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên.
- Diện tích: 5,82 ha.
- Nguồn gốc hình thành: Rừng trồng.
- Loại rừng: Rừng sản xuất.
- Loài cây và trữ lượng: Cây keo; trữ lượng bình quân 25,4 m<sup>3</sup>/ha.
- Hiện trạng rừng: Còn nguyên chưa bị tác động.
- Chủ quản lý: Toàn bộ diện tích rừng trồng thuộc hộ gia đình, cá nhân.

Trong phạm vi 6,01 ha đề xuất dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên không có diện tích rừng tự nhiên.

Theo quy định của Luật Lâm nghiệp năm 2017; khoản 6 Điều 41 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung tại khoản 21 Điều 1 Nghị định số 91/2024/NĐ-CP: “*Đối với diện tích rừng đã được quy hoạch cho mục đích sử dụng khác không phải lâm nghiệp nhưng chưa được cấp có thẩm quyền quyết định chuyển mục đích sử dụng rừng thì áp dụng quy định về chuyển mục đích sử dụng đối với loại rừng tương ứng trước khi phê duyệt quy hoạch đưa diện tích rừng đó sang mục đích khác không phải lâm nghiệp*” và Văn bản số 1425/TCLN-PCTT ngày 13/9/2019 của Tổng cục Lâm nghiệp về việc giải đáp trong thực hiện pháp luật về lâm nghiệp thì “*Đối với dự án cần chuyển mục đích sử dụng rừng và đất lâm nghiệp, thì chỉ căn cứ vào hiện trạng diện tích đất có rừng để thực hiện theo quy định của pháp luật về lâm nghiệp*”. Diện tích phải thực hiện chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích

khác để thực hiện dự án 5,8 ha rừng sản xuất là rừng trồng (cây Keo) tại lô 1 khoảnh 4A tiểu khu 58 theo bản đồ quy hoạch 3 loại rừng xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên.

#### **4.2. Đáp ứng nguyên tắc, căn cứ chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo quy định tại Điều 14, Điều 15 Luật Lâm nghiệp**

##### **- Về sự phù hợp với quy hoạch lâm nghiệp cấp quốc gia**

Theo Quy hoạch lâm nghiệp quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ đã phê duyệt tại Quyết định số 895/QĐ-TTg ngày 24/8/2024, diện tích quy hoạch đất lâm nghiệp đến năm 2030 của tỉnh Thái Nguyên là 172.000 ha (đất rừng đặc dụng 35.652 ha; đất rừng phòng hộ 37.028 ha; đất rừng sản xuất 99.320 ha). Qua kiểm tra, đối chiếu với bản đồ quy hoạch hệ thống rừng đặc dụng, phòng hộ, sản xuất tỉnh Thái Nguyên (bản đồ số) kèm theo Quyết định số 895/QĐ-TTg ngày 24/8/2024 của Thủ tướng Chính phủ thì trong phạm vi 6,01 ha đề xuất dự án không có diện tích quy hoạch rừng và đất rừng (quy hoạch lâm nghiệp) đến năm 2030 của tỉnh, đồng thời diện tích trước đây được quy hoạch là rừng sản xuất của tỉnh trong phạm vi dự án đã được điều chỉnh ra ngoài diện tích quy hoạch rừng và đất rừng (quy hoạch lâm nghiệp) của tỉnh. Như vậy, dự án phù hợp với quy hoạch lâm nghiệp quốc gia được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 895/QĐ-TTg ngày 24/8/2024. - Về sự phù hợp với quy hoạch tỉnh

##### **- Về sự phù hợp với quy hoạch tỉnh**

Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên, diện tích khoảng 6,01 ha đã được cập nhật trong bản đồ phương án quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 tỉnh Thái Nguyên kèm theo Quyết định số 222/QĐ-TTg ngày 14/3/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch tỉnh Thái Nguyên thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Theo quy hoạch sử dụng đất lâm nghiệp của tỉnh đến năm 2030 được Thủ tướng Chính phủ phân bổ tại Quyết định số 326/QĐ-TTg ngày 09/3/2022; Quyết định số 227/QĐ-TTg ngày 12/3/2024 điều chỉnh một số chỉ tiêu sử dụng đất đến năm 2025 được Thủ tướng Chính phủ phân bổ tại Quyết định số 326/QĐ-TTg ngày 09/3/2022 và trong quy hoạch tỉnh được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 222/QĐ-TTg ngày 14/3/2023 là 172.000 ha trong đó: đất rừng phòng hộ 37.028 ha; đất rừng đặc dụng 35.652 ha; đất rừng sản xuất 99.320 ha. Diện tích rừng và đất lâm nghiệp trong phạm vi Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên đã được UBND tỉnh Thái Nguyên quy hoạch sang mục đích khoáng sản đất làm vật liệu san lấp. Như vậy dự án phù hợp với quy hoạch lâm nghiệp trong quy hoạch tỉnh Thái Nguyên được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 222/QĐ-TTg ngày 14/3/2023.

- Về sự phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cấp huyện: Dự án phù hợp với điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Phú Lương thời kỳ 2021-2030 được Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên phê duyệt tại Quyết định số 2722/QĐ-UBND ngày 02/11/2023 về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Phú Lương thời kỳ 2021-2030 với diện tích 6,01 ha; Dự án được UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch sử



khác để thực hiện dự án 5,8 ha rừng sản xuất là rừng trồng (cây Keo) tại lô 1 khoảnh 4A tiểu khu 58 theo bản đồ quy hoạch 3 loại rừng xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên.

#### **4.2. Đáp ứng nguyên tắc, căn cứ chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo quy định tại Điều 14, Điều 15 Luật Lâm nghiệp**

- Về sự phù hợp với quy hoạch lâm nghiệp cấp quốc gia

Theo Quy hoạch lâm nghiệp quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ đã phê duyệt tại Quyết định số 895/QĐ-TTg ngày 24/8/2024, diện tích quy hoạch đất lâm nghiệp đến năm 2030 của tỉnh Thái Nguyên là 172.000 ha (đất rừng đặc dụng 35.652 ha; đất rừng phòng hộ 37.028 ha; đất rừng sản xuất 99.320 ha). Qua kiểm tra, đối chiếu với bản đồ quy hoạch hệ thống rừng đặc dụng, phòng hộ, sản xuất tỉnh Thái Nguyên (bản đồ số) kèm theo Quyết định số 895/QĐ-TTg ngày 24/8/2024 của Thủ tướng Chính phủ thì trong phạm vi 6,01 ha đề xuất dự án không có diện tích quy hoạch rừng và đất rừng (quy hoạch lâm nghiệp) đến năm 2030 của tỉnh, đồng thời diện tích trước đây được quy hoạch là rừng sản xuất của tỉnh trong phạm vi dự án đã được điều chỉnh ra ngoài diện tích quy hoạch rừng và đất rừng (quy hoạch lâm nghiệp) của tỉnh. Như vậy, dự án phù hợp với quy hoạch lâm nghiệp quốc gia được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 895/QĐ-TTg ngày 24/8/2024.

- Về sự phù hợp với quy hoạch tỉnh

Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên, diện tích khoảng 6,01 ha đã được cập nhật trong bản đồ phương án quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 tỉnh Thái Nguyên kèm theo Quyết định số 222/QĐ-TTg ngày 14/3/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch tỉnh Thái Nguyên thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Theo quy hoạch sử dụng đất lâm nghiệp của tỉnh đến năm 2030 được Thủ tướng Chính phủ phân bổ tại Quyết định số 326/QĐ-TTg ngày 09/3/2022; Quyết định số 227/QĐ-TTg ngày 12/3/2024 điều chỉnh một số chỉ tiêu sử dụng đất đến năm 2025 được Thủ tướng Chính phủ phân bổ tại Quyết định số 326/QĐ-TTg ngày 09/3/2022 và trong quy hoạch tỉnh được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 222/QĐ-TTg ngày 14/3/2023 là 172.000 ha trong đó: đất rừng phòng hộ 37.028 ha; đất rừng đặc dụng 35.652 ha; đất rừng sản xuất 99.320 ha. Diện tích rừng và đất lâm nghiệp trong phạm vi Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên đã được UBND tỉnh Thái Nguyên quy hoạch sang mục đích khoáng sản đất làm vật liệu san lấp. Như vậy dự án phù hợp với quy hoạch lâm nghiệp trong quy hoạch tỉnh Thái Nguyên được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 222/QĐ-TTg ngày 14/3/2023.

- Về sự phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cấp huyện: Dự án phù hợp với điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Phú Lương thời kỳ 2021-2030 được Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên phê duyệt tại Quyết định số 2722/QĐ-UBND ngày 02/11/2023 về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Phú Lương thời kỳ 2021-2030 với diện tích 6,01 ha; Dự án được UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch sử

dụng đất năm 2025 tại Quyết định số 3417/QĐ-UBND ngày 30/12/2024, với quy mô là 6,01 ha (trong đó có 5,82 ha đất rừng sản xuất).

**5. Về khẳng định đủ điều kiện hay không đủ điều kiện để quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác**

Hồ sơ đề xuất chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương của Công ty TNHH xăng dầu Cao Thái Sơn đủ điều kiện báo cáo UBND tỉnh, trình Hội đồng nhân tỉnh quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác.

Cơ quan tham gia ý kiến	Nội dung tham gia ý kiến		
	Đồng ý	Không đồng ý	Ý kiến khác
<b>Chi cục Kiểm lâm</b>	<b>X</b>		

Chi cục Kiểm lâm báo cáo Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lãnh đạo Chi cục Kiểm lâm;
- Lưu: VT, QLVR





**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN PHÚ LƯƠNG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **466** /UBND-NNPTNT

Phú Lương, ngày **21** tháng 02 năm 2025

V/v tham gia ý kiến hồ sơ đề nghị  
chuyển mục đích sử dụng rừng sang  
mục đích khác để thực hiện  
dự án đầu tư xây dựng công trình  
khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp  
tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương,  
tỉnh Thái Nguyên

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và PTNT tỉnh Thái Nguyên

Ủy ban nhân dân huyện nhận được Công văn số 468/SNNPTNT-KHTC, ngày 07/02/2025 của Sở Nông nghiệp và PTNT về việc xin ý kiến thẩm định hồ sơ đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên. Sau khi nghiên cứu hồ sơ gửi kèm, căn cứ nội dung đề nghị tham gia, Ủy ban nhân dân huyện có ý kiến như sau:

**1. Về quy hoạch chung:** Hồ sơ Dự án Đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương của Công ty TNHH xăng dầu Sao Thái Sơn có diện tích 6,06ha, trong đó diện tích khu vực khai thác 6,01ha; diện tích khu vực công trình phụ trợ 0,5ha. Khu vực khai thác 6,01ha phù hợp với quy hoạch chung xây dựng xã Phú Lý, huyện Phú Lương đến năm 2030 đã được UBND huyện Phú Lương phê duyệt tại Quyết định số 2865/QĐ-UBND, ngày 22/12/2022.

**2. Về quy hoạch sử dụng đất:** Dự án phù hợp với điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Phú Lương thời kỳ 2021 – 2030 đã được phê duyệt tại Quyết định số 2722/QĐ-UBND, ngày 02/11/2023 của UBND tỉnh Thái Nguyên.

**3. Kế hoạch sử dụng đất:** Dự án được phê duyệt tại Quyết định số 2430/QĐ-UBND, ngày 09/10/2024 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc phê duyệt bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Phú Lương với diện tích 6,01 ha

**4. Về lĩnh vực lâm nghiệp:** Qua rà soát, đối chiếu trong phạm vi ranh giới diện tích 6,01 ha mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương có diện tích 5,82 ha thuộc lô 1 khoảnh 4A tiểu khu 58 trước đây được quy hoạch là rừng sản xuất theo bản đồ quy hoạch 3 loại rừng xã Phú Lý, huyện Phú Lương được UBND tỉnh Thái Nguyên phê duyệt tại Quyết định số 1563/QĐ-UBND ngày 08/8/2006 và Quyết định số 1518/QĐ-UBND ngày 10/7/2014. Trong phạm vi ranh giới diện tích 6,01 ha không có rừng tự nhiên.

Nay diện tích 5,82 ha đã chuyển ra ngoài quy hoạch đất rừng sản xuất (quy hoạch lâm nghiệp) theo bản đồ phương án quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 tỉnh Thái Nguyên được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 222/QĐ-TTg ngày 14/3/2023.

Căn cứ tại khoản 6 Điều 41 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP được sửa đổi, bổ



sung tại khoản 21 Điều 1 Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ “ Đối với diện tích rừng đã được quy hoạch cho mục đích sử dụng khác không phải lâm nghiệp nhưng chưa được cấp có thẩm quyền quyết định chuyển mục đích sử dụng rừng thì áp dụng quy định về chuyển mục đích sử dụng đối với loại rừng tương ứng trước khi phê duyệt quy hoạch đưa diện tích rừng đó sang mục đích khác không phải lâm nghiệp”. Đề nghị chủ đầu tư thực hiện các nội dung chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo quy định. Chủ đầu tư giữ nguyên hiện trạng rừng, đất lâm nghiệp trong khu vực đề xuất thực hiện dự án; không được tác động, làm mất hiện trạng khi chưa được cơ nhà nước có thẩm quyền quyết định chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo quy định.

Cơ quan tham gia ý kiến	Nội dung tham gia ý kiến	
	Đồng ý	Không đồng ý
UBND huyện Phú Lương	X	

Trên đây là nội dung tham gia ý kiến của Ủy ban nhân dân huyện Phú Lương theo Công văn số 468/SNN-KHTC, ngày 07/02/2025 của Sở Nông nghiệp và PTNT tỉnh Thái Nguyên *[Signature]*

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT, NN *[Signature]*

**KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Hoàng Duy Hưng**



SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ PTNT  
TỈNH THÁI NGUYÊN  
**CHI CỤC KIỂM LÂM**

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 161/CCKL-QLBVR

Thái Nguyên, ngày 10 tháng 02 năm 2025

V/v ý kiến thẩm định hồ sơ đề nghị chuyển  
mục đích sử dụng rừng sang mục đích  
khác để thực hiện dự án đầu tư xây dựng  
công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu  
san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương,  
tỉnh Thái Nguyên

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn

Ngày 05/02/2025, Chi cục Kiểm lâm nhận được Hồ sơ đề nghị giải quyết thủ tục hành chính (Quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác) của Công ty TNHH xăng dầu Cao Thái Sơn trên Hệ thống thông tin giải quyết thủ tục hành chính tỉnh Thái Nguyên.

Thực hiện Công văn số 468/SNN-KHTC ngày 07/02/2025 của Sở Nông nghiệp và PTNT về việc xin ý kiến thẩm định hồ sơ đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên (có hồ sơ kèm theo). Theo chức năng, nhiệm vụ được giao, Chi cục Kiểm lâm đã phối hợp với các cơ quan có liên quan và chính quyền địa phương tiến hành kiểm tra, xác minh hiện trạng rừng khu vực đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, trên cơ sở kết quả kiểm tra, Chi cục Kiểm lâm báo cáo như sau:

**1. Về thông tin chung**

**1.1. Tên dự án:** Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên.

**1.2. Tên chủ dự án:** Công ty TNHH xăng dầu Sao Thái Sơn.

**1.3. Địa chỉ:** Số 151, phố Giang Bình, thị trấn Giang Tiên, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên.

**1.4. Thời gian thực hiện:** 07 năm kể từ ngày được cấp Quyết định chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư (Quyết định số 2882/QĐ-UBND ngày 19/11/2024 của UBND tỉnh Thái Nguyên Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư (cấp lần đầu)).

**2. Về hồ sơ đề xuất chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án**

Thành phần hồ sơ đề xuất chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên đúng và đủ theo quy định tại điểm d khoản 2 Điều 41 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung tại khoản 21 Điều 1 Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ gồm:

- Tờ trình số 02/TTr-CT ngày 05/02/2025 của Công ty TNHH xăng dầu Sao Thái Sơn đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác.

- Báo cáo thuyết minh hiện trạng rừng và Bản đồ hiện trạng rừng (1/5.000) của Công ty TNHH xăng dầu Sao Thái Sơn. lập tháng 01/2025.

- Quyết định số 2882/QĐ-UBND của UBND tỉnh Thái Nguyên Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư (cấp lần đầu ngày 19/11/2024).

- Quyết định số 3405/QĐ-UBND ngày 30/12/2024 của UBND tỉnh Thái Nguyên phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên.

- Công văn số 01/CV-STS ngày 05/02/2025 của Công ty TNHH xăng dầu Sao Thái Sơn về việc cam kết thực hiện nghĩa vụ trồng rừng thay thế đối với diện tích đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác.

### **3. Căn cứ pháp lý để thẩm định**

- Luật Lâm nghiệp năm 2017.

- Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp; Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ về Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp.

- Căn cứ các Thông tư của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn: Số 33/2018/TT-BNNPTNT ngày 16/11/2018 quy định điều tra, kiểm kê, theo dõi diễn biến rừng; Thông tư số 16/2023/TT-BNNPTNT ngày 15/12/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 33/2018/TT-BNNPTNT ngày 16/11/2018 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn quy định về điều tra, kiểm kê và theo dõi diễn biến rừng; số 25/2022/TT-BNNPTNT ngày 30/12/2022 Quy định về trồng rừng thay thế khi chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác; số 22/2023/TT-BNNPTNT ngày 15/12/2023 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư trong lĩnh vực lâm nghiệp.

**4. Nội dung thẩm định theo quy định tại điểm b khoản 3 Điều 41 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp được sửa đổi bổ sung tại khoản 21 Điều 1 Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ**



#### 4.1. Về hiện trạng rừng

Qua kiểm tra, đối chiếu Báo cáo thuyết minh hiện trạng rừng và Bản đồ hiện trạng rừng (1/5.000) dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên của Công ty TNHH xăng dầu Sao Thái Sơn đề xuất có tổng diện tích 6,01 ha, trong đó trong đó có 5,82 ha trước đây được quy hoạch là rừng sản xuất của tỉnh thuộc lô 1 khoảnh 4A tiểu khu 58 theo bản đồ quy hoạch 3 loại rừng xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên được UBND tỉnh Thái Nguyên phê duyệt tại Quyết định số 1563/QĐ-UBND ngày 08/8/2007 và Quyết định số 1518/QĐ-UBND ngày 10/7/2024, nay đã chuyển ra ngoài quy hoạch rừng và đất rừng (quy hoạch lâm nghiệp) của tỉnh theo bản đồ phương án quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 tỉnh Thái Nguyên (bản đồ số) kèm theo Quyết định số 222/QĐ-TTg ngày 14/3/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch tỉnh Thái Nguyên thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 và bản đồ quy hoạch hệ thống rừng đặc dụng, phòng hộ, sản xuất tỉnh Thái Nguyên (bản đồ số) kèm theo Quyết định số 895/QĐ-TTg ngày 24/8/2024 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch Lâm nghiệp quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến 2050 và 0,19 ha từ trước đến nay nằm ngoài quy hoạch 3 loại rừng (quy hoạch lâm nghiệp) của tỉnh, cụ thể:

- Vị trí khu rừng: Tại lô 1 khoảnh 4A tiểu khu 58 theo bản đồ quy hoạch 3 loại rừng xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên.
- Diện tích: 5,82 ha.
- Nguồn gốc hình thành: Rừng trồng.
- Loại rừng: Rừng sản xuất.
- Loài cây và trữ lượng: Cây keo; trữ lượng bình quân 25,4 m<sup>3</sup>/ha.
- Hiện trạng rừng: Còn nguyên chưa bị tác động.
- Chủ quản lý: Toàn bộ diện tích rừng trồng thuộc hộ gia đình, cá nhân.

Trong phạm vi 6,01 ha đề xuất dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên không có diện tích rừng tự nhiên.

Theo quy định của Luật Lâm nghiệp năm 2017; khoản 6 Điều 41 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung tại khoản 21 Điều 1 Nghị định số 91/2024/NĐ-CP: “*Đối với diện tích rừng đã được quy hoạch cho mục đích sử dụng khác không phải lâm nghiệp nhưng chưa được cấp có thẩm quyền quyết định chuyển mục đích sử dụng rừng thì áp dụng quy định về chuyển mục đích sử dụng đối với loại rừng tương ứng trước khi phê duyệt quy hoạch đưa diện tích rừng đó sang mục đích khác không phải lâm nghiệp*” và Văn bản số 1425/TCLN-PCTT ngày 13/9/2019 của Tổng cục Lâm nghiệp về việc giải đáp trong thực hiện pháp luật về lâm nghiệp thì “*Đối với dự án cần chuyển mục đích sử dụng rừng và đất lâm nghiệp, thì chỉ căn cứ vào hiện trạng diện tích đất có rừng để thực hiện theo quy định của pháp luật về lâm nghiệp*”. Diện tích phải thực hiện chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích

khác để thực hiện dự án 5,8 ha rừng sản xuất là rừng trồng (*cây Keo*) tại lô 1 khoảnh 4A tiểu khu 58 theo bản đồ quy hoạch 3 loại rừng xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên.

**4.2. Đáp ứng nguyên tắc, căn cứ chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo quy định tại Điều 14, Điều 15 Luật Lâm nghiệp**

- Về sự phù hợp với quy hoạch lâm nghiệp cấp quốc gia

Theo Quy hoạch lâm nghiệp quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ đã phê duyệt tại Quyết định số 895/QĐ-TTg ngày 24/8/2024, diện tích quy hoạch đất lâm nghiệp đến năm 2030 của tỉnh Thái Nguyên là 172.000 ha (đất rừng đặc dụng 35.652 ha; đất rừng phòng hộ 37.028 ha; đất rừng sản xuất 99.320 ha). Qua kiểm tra, đối chiếu với bản đồ quy hoạch hệ thống rừng đặc dụng, phòng hộ, sản xuất tỉnh Thái Nguyên (bản đồ số) kèm theo Quyết định số 895/QĐ-TTg ngày 24/8/2024 của Thủ tướng Chính phủ thì trong phạm vi 6,01 ha đề xuất dự án không có diện tích quy hoạch rừng và đất rừng (quy hoạch lâm nghiệp) đến năm 2030 của tỉnh, đồng thời diện tích trước đây được quy hoạch là rừng sản xuất của tỉnh trong phạm vi dự án đã được điều chỉnh ra ngoài diện tích quy hoạch rừng và đất rừng (quy hoạch lâm nghiệp) của tỉnh. Như vậy, dự án phù hợp với quy hoạch lâm nghiệp quốc gia được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 895/QĐ-TTg ngày 24/8/2024. - Về sự phù hợp với quy hoạch tỉnh

- Về sự phù hợp với quy hoạch tỉnh

Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên, diện tích khoảng 6,01 ha đã được cập nhật trong bản đồ phương án quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 tỉnh Thái Nguyên kèm theo Quyết định số 222/QĐ-TTg ngày 14/3/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch tỉnh Thái Nguyên thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Theo quy hoạch sử dụng đất lâm nghiệp của tỉnh đến năm 2030 được Thủ tướng Chính phủ phân bổ tại Quyết định số 326/QĐ-TTg ngày 09/3/2022; Quyết định số 227/QĐ-TTg ngày 12/3/2024 điều chỉnh một số chỉ tiêu sử dụng đất đến năm 2025 được Thủ tướng Chính phủ phân bổ tại Quyết định số 326/QĐ-TTg ngày 09/3/2022 và trong quy hoạch tỉnh được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 222/QĐ-TTg ngày 14/3/2023 là 172.000 ha trong đó: đất rừng phòng hộ 37.028 ha; đất rừng đặc dụng 35.652 ha; đất rừng sản xuất 99.320 ha. Diện tích rừng và đất lâm nghiệp trong phạm vi Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên đã được UBND tỉnh Thái Nguyên quy hoạch sang mục đích khoáng sản đất làm vật liệu san lấp. Như vậy dự án phù hợp với quy hoạch lâm nghiệp trong quy hoạch tỉnh Thái Nguyên được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 222/QĐ-TTg ngày 14/3/2023.

- Về sự phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cấp huyện: Dự án phù hợp với điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Phú Lương thời kỳ 2021-2030 được Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên phê duyệt tại Quyết định số 2722/QĐ-UBND ngày 02/11/2023 về phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Phú Lương thời kỳ 2021-2030 với diện tích 6,01 ha; Dự án được UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch sử

dụng đất năm 2025 tại Quyết định số 3417/QĐ-UBND ngày 30/12/2024, với quy mô là 6,01 ha (trong đó có 5,82 ha đất rừng sản xuất).

**5. Về khẳng định đủ điều kiện hay không đủ điều kiện để quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác**

Hồ sơ đề xuất chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương của Công ty TNHH xăng dầu Cao Thái Sơn đủ điều kiện báo cáo UBND tỉnh, trình Hội đồng nhân tỉnh quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác.

Cơ quan tham gia ý kiến	Nội dung tham gia ý kiến		
	Đồng ý	Không đồng ý	Ý kiến khác
<b>Chi cục Kiểm lâm</b>	<b>X</b>		

Chi cục Kiểm lâm báo cáo Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lãnh đạo Chi cục Kiểm lâm;
- Lưu: VT, QLBR.

**KT. CHI CỤC TRƯỞNG**  
**PHÓ CHI CỤC TRƯỞNG**

**Trần Minh Hà**



UBND TỈNH THÁI NGUYÊN  
SỞ CÔNG THƯƠNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SCT-KHTCTH  
V/v ý kiến về Hồ sơ đề nghị  
chuyển mục đích sử dụng rừng  
sang mục đích khác để thực hiện  
Dự án ĐTXD công trình khai thác  
mỏ đất làm VLSL tại xã Phủ Lý,  
huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên

Thái Nguyên, ngày tháng 02 năm 2025

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn

Theo đề nghị của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tại Văn bản số 468/SNN-KHTC ngày 07/02/2025 về việc xin ý kiến thẩm định Hồ sơ đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phủ Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên; sau khi xem xét, theo chức năng nhiệm vụ, Sở Công Thương có ý kiến như sau:

Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phủ Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên được UBND tỉnh Thái Nguyên Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư tại Quyết định số 2882/QĐ-UBND (cấp lần đầu ngày 19/11/2024) cho Công ty TNHH xăng dầu Sao Thái Sơn làm Nhà đầu tư thực hiện với tổng diện tích 6,01 ha.

Hồ sơ đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án đầu tư nêu trên tuân thủ quy định tại khoản 2 Điều 41 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung tại khoản 21 Điều 1 Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ.

Biểu ý kiến Hồ sơ đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án đầu tư nêu trên.

Cơ quan tham gia ý kiến	Nội dung tham gia ý kiến		
	Đồng ý	Không đồng ý	Ý kiến khác
	X		

Trên đây là ý kiến của Sở Công Thương về Hồ sơ đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án đầu tư nêu trên, gửi Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tổng hợp, giải quyết sau khi đầy đủ các điều kiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở (B/c);
- Phòng KTATMT;
- Lưu: VT, P.KHTCTH.

Anh.pt

KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC

Đông Văn Tân

**UBND TỈNH THÁI NGUYÊN**  
**SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /SKHĐT-ĐKKD

Thái Nguyên, ngày tháng 02 năm 2025

V/v tham gia ý kiến v/v chuyển mục  
đích sử dụng rừng sang mục đích  
khác để thực hiện dự án đầu tư xây  
dựng công trình khai thác mỏ đất làm  
vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện  
Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn.


Sở Kế hoạch và Đầu tư nhận được văn bản số 468/SNN-KHTC ngày 07/02/2025 của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn v/v xin ý kiến thẩm định hồ sơ đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên. Sau khi nghiên cứu văn bản và hồ sơ kèm theo, Sở Kế hoạch và Đầu tư có ý kiến như sau:

Công ty TNHH xăng dầu Sao Thái Sơn trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên và được UBND tỉnh Thái Nguyên công nhận kết quả trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản tại Quyết định số 3381/QĐ-UBND ngày 28/12/2023. Trên cơ sở đó, Công ty đã lập hồ sơ đề xuất dự án và được Sở Kế hoạch và Đầu tư xin ý kiến thẩm định của các đơn vị có liên quan theo quy định của Luật Đầu tư 2020, báo cáo UBND tỉnh ban hành Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư số 2882/QĐ-UBND ngày 19/11/2024 cho Công ty TNHH xăng dầu Sao Thái Sơn thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên với tổng diện tích 6,01 ha, tổng vốn đầu tư là 18.711.109.360 đồng. Dự án thực hiện sẽ góp phần đáp ứng nhu cầu về đất san lấp trên địa bàn huyện Phú Lương và các khu vực lân cận. Mục tiêu của dự án không thuộc ngành nghề cấm đầu tư kinh doanh theo quy định của Luật Đầu tư 2020.

Dự án phù hợp với quy hoạch tỉnh Thái Nguyên thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 222/QĐ-TTg ngày 14/3/2023.

Các nội dung khác đề nghị Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn xin ý kiến các đơn vị khác có liên quan theo quy định.

Sở Kế hoạch và Đầu tư	Nội dung tham gia ý kiến		
	Đồng ý	Không đồng ý	Ý kiến khác
	X		

Trên đây là ý kiến của Sở Kế hoạch và Đầu tư đề nghị Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn xem xét, tổng hợp. / 

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- GD Sở;
- Nhà đầu tư;
- Lưu: VT, ĐKKD<sub>(Sondm02b)</sub>.



**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Ngọc Thiện**



Số: /STC-TCĐT

Thái Nguyên, ngày 11 tháng 02 năm 2025

V/v tham gia ý kiến thẩm định hồ sơ đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương.

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và phát triển nông thôn Thái Nguyên

Sở Tài chính nhận được Công văn số 468/SNN-KHTC ngày 07/02/2025 của Sở Nông nghiệp và PTNT về việc xin ý kiến thẩm định hồ sơ đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên

Sau khi nghiên cứu hồ sơ dự án, căn cứ chức năng nhiệm vụ được giao, Sở Tài chính có ý kiến như sau:

**1. Về cơ sở pháp lý**

- Về điều kiện chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác được quy định tại Điều 19 Luật Lâm nghiệp năm 2017, được sửa đổi bổ sung bởi Khoản 4 Điều 248 Luật Đất đai năm như sau:

***“Điều 19. Điều kiện chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác***

*1. Phù hợp với quy hoạch lâm nghiệp cấp quốc gia hoặc quy hoạch tỉnh hoặc quy hoạch sử dụng đất cấp huyện.*

*2. Được cơ quan nhà nước có thẩm quyền quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác.*

*3. Có dự án đầu tư được cơ quan nhà nước có thẩm quyền quyết định.*

*4. Có phương án trồng rừng thay thế được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt hoặc sau khi hoàn thành trách nhiệm nộp tiền trồng rừng thay thế.”*

- Về thẩm quyền quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác thuộc thẩm quyền của Hội đồng nhân dân cấp tỉnh theo quy định tại Điều 20 Luật Lâm nghiệp năm 2017, được sửa đổi bổ sung tại Khoản 5 Điều 248 Luật Đất đai năm 2024:

*“Hội đồng nhân dân cấp tỉnh quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác, trừ trường hợp thực hiện dự án thuộc thẩm quyền của Quốc hội, Thủ tướng Chính phủ, Hội đồng nhân dân cấp tỉnh chấp*

*thuận, quyết định chủ trương đầu tư theo quy định của [Luật Đầu tư](#), [Luật đầu tư công](#), [Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư](#), [Luật Dầu khí](#). ”.*

- Về trình tự, thủ tục quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác được quy định Khoản 3 tại Điều 41 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp năm 2017, được sửa đổi bổ sung tại Khoản 21 Điều 1 Nghị định số 91/2024/NĐ-CP như sau:

***“3. Trường hợp thuộc thẩm quyền của Hội đồng nhân dân cấp tỉnh***

*a) Chủ đầu tư gửi trực tiếp hoặc qua dịch vụ bưu chính 02 bộ hồ sơ đến Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn đối với diện tích rừng đề nghị chuyển mục đích thuộc chủ rừng là tổ chức. Hồ sơ gồm: văn bản đề nghị của chủ đầu tư; Báo cáo đề xuất dự án đầu tư; văn bản thẩm định Báo cáo đề xuất dự án đầu tư của các cơ quan liên quan;*

*b) Trong thời hạn 15 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn gửi hồ sơ báo cáo Ủy ban nhân dân cấp tỉnh xem xét;”*

**2. Ý kiến tham gia**

Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên được UBND tỉnh Quyết định chủ trương chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư tại Quyết định số 2882/QĐ-UBND cấp lần đầu ngày 19/11/2024, có tổng vốn đầu tư là: 18,711 tỷ đồng tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên; diện tích sử dụng đất 6,01ha (trong đó đất rừng sản xuất: 5,82ha, đất khác: 0,19ha); được HĐND tỉnh thông qua danh mục các dự án thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên tại Nghị quyết số 68/NQ-HĐND ngày 06/9/2024; được UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của huyện Phú Lương tại Quyết định số 3417/QĐ-UBND ngày 30/12/2024 tại Quyết định số 3417/QĐ-UBND; được UBND tỉnh phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường tại Quyết định số 3405/QĐ-UBND ngày 30/12/2024.

Hồ sơ tài liệu do Công ty TNHH xăng dầu Sao Thái Sơn trình Sở NN và PTNT thẩm định gồm:

- Tờ trình số 02/TTr-CT ngày 05/02/2025 về việc đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác

- Văn bản số 01/CV-STS ngày 05/02/2025 về việc cam kết thực hiện nghĩa vụ trồng rừng thay thế đối với diện tích đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác. Trong đó cam kết “*thực hiện nghĩa vụ trồng rừng thay thế (nộp tiền trồng rừng thay thế) đối với diện tích 5,82ha rừng trồng sản xuất (cây keo) theo quy định về trồng rừng thay thế khi chuyển mục đích sử dụng rừng*

*sang mục đích khác tại các Thông tư của Bộ trưởng Bộ NN và PTNT; Thực hiện trình tự, thủ tục nộp tiền trồng rừng thay thế theo đơn giá trồng rừng của UBND tỉnh Thái Nguyên và thực hiện trình tự, thủ tục quyết định chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác đảm bảo theo đúng thời gian quy định”*

- Báo cáo thuyết minh hiện trạng rừng.

Căn cứ hồ sơ dự án, đối chiếu với các quy định nêu trên, Sở Tài chính đồng ý quan điểm báo cáo UBND tỉnh trình HĐND tỉnh thông qua chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án nêu trên:

<b>Cơ quan tham gia ý kiến</b>	<b>Nội dung tham gia ý kiến</b>		
	<b>Đồng ý</b>	<b>Không đồng ý</b>	<b>Ý kiến khác</b>
<b>Sở Tài chính</b>	<b>X</b>		

Về việc kiểm tra, xác minh báo cáo thuyết minh hiện trạng rừng, bản đồ hiện trạng rừng, sự phù hợp của dự án với quy hoạch lâm nghiệp cấp quốc gia, quy hoạch tỉnh và các nội dung khác, đề nghị Sở Nông nghiệp và PTNT tổ chức thẩm định để báo cáo UBND tỉnh theo quy định.

Về phương án trồng rừng thay thế khi chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác, Sở Nông nghiệp và PTNT có trách nhiệm hướng dẫn Nhà đầu tư về trình tự, thủ tục hồ sơ để tham mưu cho UBND tỉnh phê duyệt theo quy định.

Trên đây là ý kiến tham gia của Sở Tài chính, đề nghị Sở Nông nghiệp và PTNT tổng hợp theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT, TCĐT (Cảnh).

**Q. GIÁM ĐỐC**

**Mai Trọng Tấn**



UBND TỈNH THÁI NGUYÊN  
**SỞ TƯ PHÁP**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /STP-XD&KTrVB

Thái Nguyên, ngày tháng 02 năm 2025

V/v tham gia ý kiến về hồ sơ đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn

Sở Tư pháp nhận được Công văn số 468/SNN-KHTC ngày 07/02/2025 của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn về việc tham gia ý kiến về hồ sơ đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên.

**1. Nội dung xin ý kiến**

Theo hồ sơ do Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn cung cấp: Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên đã được UBND tỉnh Thái Nguyên Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư tại Quyết định số 2882/QĐ-UBND ngày 19/11/2024 cho Công ty TNHH xăng dầu Sao Thái Sơn làm nhà đầu tư với tổng diện tích 6,01 ha. Trong phạm vi dự án có 5,82 ha trước đây được quy hoạch là rừng sản xuất cần phải chuyển đổi mục đích sử dụng sang mục đích khác để thực hiện dự án. Nay nhà đầu tư lập hồ sơ đề nghị cơ quan có thẩm quyền chấp thuận chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án.

**2. Ý kiến tham gia của Sở Tư pháp theo chức năng, nhiệm vụ**

- Về hồ sơ: Thành phần hồ sơ đảm bảo đầy đủ theo quy định tại khoản 3 Điều 41 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung tại khoản 21 Điều 1 Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ).

- Về thẩm quyền, trình tự, thủ tục quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng:

+ Về thẩm quyền: thuộc thẩm quyền của HĐND tỉnh theo quy định tại khoản 3 Điều 20 Luật Lâm nghiệp (được sửa đổi, bổ sung bởi khoản 5 Điều 248 Luật Đất đai 2024).

+ Về trình tự thủ tục: thực hiện theo quy định tại khoản 3 Điều 41 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung tại khoản 21 Điều 1 Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ).

Trong phạm vi chức năng, nhiệm vụ, Sở Tư pháp nhất trí với hồ sơ (nêu trên). Nhà đầu tư và cơ quan chủ trì thẩm định là Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chịu trách nhiệm về tính chính xác đối với các thông tin, số liệu trong hồ sơ.

- Biểu quyết:

<b>Đồng ý</b>	<b>X</b>
<b>Không đồng ý</b>	

Sở Tư pháp gửi Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tổng hợp./.

*Nơi nhận:*

- Như trên;
- Giám đốc Sở;
- Lưu: VT; XD&KTrVB.

**GIÁM ĐỐC**

**Trần Văn Khương**

Số: /SXD-KT&VLXD

Thái Nguyên, ngày tháng 02 năm 2025

V/v ý kiến thẩm định hồ sơ đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên.

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn tỉnh Thái Nguyên.

Sở Xây dựng Thái Nguyên nhận được Văn bản số 468/SNN-KHTC ngày 07/02/2025 của Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông Thôn tỉnh Thái Nguyên về việc xin ý kiến thẩm định hồ sơ đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên của Công ty TNHH xăng dầu Sao Thái Sơn. Sau khi nghiên cứu hồ sơ, các tài liệu liên quan, Sở Xây dựng Thái Nguyên có ý kiến như sau:

**1. Nội dung chính của dự án:**

- Mục tiêu chính của dự án: Khai thác đất san lấp làm vật liệu san lấp.
- Công suất thiết kế: Khai thác đất làm vật liệu san lấp 3.839.518m<sup>3</sup> đất trong thời hạn 7 năm kể từ ngày cấp Quyết định chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư.
- Diện tích đất dự kiến sử dụng: 6,01 ha.
- Tổng vốn đầu tư: 18.721.415.880 đồng.

**2. Nội dung đề nghị tham gia ý kiến thẩm định:**

Sở Xây dựng cho ý kiến về các nội dung liên quan theo chức năng, nhiệm vụ của Sở, ngành quản lý.

**3. Ý kiến thẩm định:**

- Về quy hoạch tỉnh Thái Nguyên: Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên của Công ty TNHH xăng dầu Sao Thái Sơn nằm trong Phương án thăm dò, khai thác đất san lấp đến năm 2030, tầm nhìn 2050 đã được Thủ Tướng chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 222/QĐ-TTg ngày 14/3/2023. Dự án có tổng diện tích 6,01ha, trong đó diện tích đất khai thác là 6,01 ha; Dự án đã được UBND tỉnh Thái Nguyên



công nhận kết quả trúng đấu giá tại Quyết định số 3381/QĐ-UBND ngày 28/12/2023, cấp Giấy phép thăm dò khoáng sản số 862/GP-UBND ngày 22/4/2024 và được UBND tỉnh Thái Nguyên phê duyệt trữ lượng khoáng sản đất san lấp tại Quyết định số 1835/QĐ-UBND ngày 01/8/2024. Dự án đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Nguyên thông qua tại Nghị quyết số 68/HĐND ngày 06/9/2024 về việc điều chỉnh, bổ sung danh mục các dự án thu hồi đất, các dự án có chuyên mục đất sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên.

- Về quy mô kiến trúc, các hạng mục xây dựng của dự án, bao gồm:

+ Nhà văn phòng giao ca, bảo vệ mỏ: Sử dụng 01 container (kích thước 12,19mx2,44mx2,5m);

+ Nhà vệ sinh và hệ thống xử lý nước thải Jokaso công suất 1,0m<sup>3</sup>/ngày đi kèm;

+ Nhà kho vật tư có diện tích 4,0 m<sup>2</sup>;

+ Các thùng chứa chất thải nguy hại 50 lít có nắp đậy và các thùng chứa chất thải rắn sinh hoạt.

+ 01 trạm cân điện tử.

+ Thi công tuyến đường lên vị trí mỏ vỉa tại mức coste +160m, có chiều dài 322m, rộng 10m;

+ Thi công hệ thống mương rãnh nước mưa dài 910m và 03 hồ lắng dung tích 30m<sup>3</sup>/hồ; 03 hồ lắng kích thước 100m<sup>3</sup>/hồ.

- Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên của Công ty TNHH xăng dầu Sao Thái Sơn được Sở Xây dựng Thái Nguyên thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng công trình mỏ lộ thiên “Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên” tại Văn bản số 243/SXD-KT&VLXD ngày 20/01/2025; Chủ đầu tư phê duyệt tại Quyết định số 29/QĐ-STS ngày 22/01/2025.

Với nội dung nêu trên, Sở Xây dựng đồng ý đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên của Công ty TNHH xăng dầu Sao Thái Sơn. Sau khi được UBND tỉnh Thái Nguyên cấp Giấy phép khai thác khoáng sản, đề nghị Chủ đầu tư dự án thực hiện việc lập, thẩm định và phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở công trình mỏ lộ thiên và nộp thiết kế mỏ được lập, thẩm định và phê duyệt theo quy định hiện hành cho Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng.

**Biểu kèm theo ý kiến thẩm định:**

<b>Sở Xây dựng Thái Nguyên</b>	<b>Nội dung tham gia ý kiến</b>		
	<b>Đồng ý</b>	<b>Không đồng ý</b>	<b>Ý kiến khác</b>
	<b>X</b>		

Trên đây là tham gia ý kiến ý kiến thẩm định hồ sơ đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên của Công ty TNHH xăng dầu Sao Thái Sơn gửi Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn tỉnh Thái Nguyên tổng hợp theo đề nghị./.

***Nơi nhận:***

- Như kính gửi;
- GD, P.GD phụ trách (Đ/c Cương);
- Lưu: VT, P.KT&VLXD.  
(PVT 04 bản)

**KT.GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Hoàng Thái Cương**





**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN PHÚ LƯƠNG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **466** /UBND-NNPTNT

Phú Lương, ngày **21** tháng 02 năm 2025

V/v tham gia ý kiến hồ sơ đề nghị  
chuyển mục đích sử dụng rừng sang  
mục đích khác để thực hiện  
dự án đầu tư xây dựng công trình  
khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp  
tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương,  
tỉnh Thái Nguyên

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và PTNT tỉnh Thái Nguyên

Ủy ban nhân dân huyện nhận được Công văn số 468/SNNPTNT-KHTC, ngày 07/02/2025 của Sở Nông nghiệp và PTNT về việc xin ý kiến thẩm định hồ sơ đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên. Sau khi nghiên cứu hồ sơ gửi kèm, căn cứ nội dung đề nghị tham gia, Ủy ban nhân dân huyện có ý kiến như sau:

**1. Về quy hoạch chung:** Hồ sơ Dự án Đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương của Công ty TNHH xăng dầu Sao Thái Sơn có diện tích 6,06ha, trong đó diện tích khu vực khai thác 6,01ha; diện tích khu vực công trình phụ trợ 0,5ha. Khu vực khai thác 6,01ha phù hợp với quy hoạch chung xây dựng xã Phú Lý, huyện Phú Lương đến năm 2030 đã được UBND huyện Phú Lương phê duyệt tại Quyết định số 2865/QĐ-UBND, ngày 22/12/2022.

**2. Về quy hoạch sử dụng đất:** Dự án phù hợp với điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Phú Lương thời kỳ 2021 – 2030 đã được phê duyệt tại Quyết định số 2722/QĐ-UBND, ngày 02/11/2023 của UBND tỉnh Thái Nguyên.

**3. Kế hoạch sử dụng đất:** Dự án được phê duyệt tại Quyết định số 2430/QĐ-UBND, ngày 09/10/2024 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc phê duyệt bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Phú Lương với diện tích 6,01 ha

**4. Về lĩnh vực lâm nghiệp:** Qua rà soát, đối chiếu trong phạm vi ranh giới diện tích 6,01 ha mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phú Lý, huyện Phú Lương có diện tích 5,82 ha thuộc lô 1 khoảnh 4A tiểu khu 58 trước đây được quy hoạch là rừng sản xuất theo bản đồ quy hoạch 3 loại rừng xã Phú Lý, huyện Phú Lương được UBND tỉnh Thái Nguyên phê duyệt tại Quyết định số 1563/QĐ-UBND ngày 08/8/2006 và Quyết định số 1518/QĐ-UBND ngày 10/7/2014. Trong phạm vi ranh giới diện tích 6,01 ha không có rừng tự nhiên.

Nay diện tích 5,82 ha đã chuyển ra ngoài quy hoạch đất rừng sản xuất (quy hoạch lâm nghiệp) theo bản đồ phương án quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 tỉnh Thái Nguyên được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 222/QĐ-TTg ngày 14/3/2023.

Căn cứ tại khoản 6 Điều 41 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP được sửa đổi, bổ



sung tại khoản 21 Điều 1 Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ “ Đối với diện tích rừng đã được quy hoạch cho mục đích sử dụng khác không phải lâm nghiệp nhưng chưa được cấp có thẩm quyền quyết định chuyển mục đích sử dụng rừng thì áp dụng quy định về chuyển mục đích sử dụng đối với loại rừng tương ứng trước khi phê duyệt quy hoạch đưa diện tích rừng đó sang mục đích khác không phải lâm nghiệp”. Đề nghị chủ đầu tư thực hiện các nội dung chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo quy định. Chủ đầu tư giữ nguyên hiện trạng rừng, đất lâm nghiệp trong khu vực đề xuất thực hiện dự án; không được tác động, làm mất hiện trạng khi chưa được cơ nhà nước có thẩm quyền quyết định chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo quy định.

Cơ quan tham gia ý kiến	Nội dung tham gia ý kiến	
	Đồng ý	Không đồng ý
UBND huyện Phú Lương	X	

Trên đây là nội dung tham gia ý kiến của Ủy ban nhân dân huyện Phú Lương theo Công văn số 468/SNN-KHTC, ngày 07/02/2025 của Sở Nông nghiệp và PTNT tỉnh Thái Nguyên *[Signature]*

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT, NN *[Signature]*

**KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Hoàng Duy Hưng**