

BÁO CÁO

Thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Nguyên
Tại Kỳ họp thứ hai mươi bảy (Kỳ họp chuyên đề) HĐND tỉnh Khóa XIV, nhiệm kỳ 2021 - 2026

Thực hiện Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2025; Thông báo số 32/TB-HĐND ngày 13 tháng 3 năm 2025 và Thông báo số 35/TB-HĐND ngày 20 tháng 3 năm 2025 của Thường trực HĐND tỉnh phân công thẩm tra Tờ trình và dự thảo Nghị quyết trình tại Kỳ họp thứ hai mươi bảy (Kỳ họp chuyên đề) HĐND tỉnh Khóa XIV, nhiệm kỳ 2021 - 2026. Ban Kinh tế - Ngân sách được phân công chủ trì thẩm tra 07 nội dung Tờ trình và dự thảo Nghị quyết. Ban Kinh tế - Ngân sách báo cáo kết quả thẩm tra cụ thể như sau:

I. Tờ trình, dự thảo Nghị quyết về việc bổ sung danh mục dự án đầu tư công trung hạn, điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi 5 năm giai đoạn 2021 - 2025 tỉnh Thái Nguyên.

1. *Tính hợp hiến, hợp pháp:* Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua Nghị quyết là đúng thẩm quyền quy định tại Điều 15 Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2025; khoản 9 Điều 59, khoản 7 Điều 71 và khoản 2, 3 Điều 88 Luật Đầu tư công 2024; khoản 3, khoản 22 Điều 1 Nghị định số 38/2023/NĐ-CP ngày 24/6/2023 của Chính phủ.

2. *Về dự thảo Nghị quyết:* Ban cơ bản thống nhất như dự thảo Nghị quyết.

3. *Nội dung đề nghị UBND tỉnh*

- Nguyên nhân điều chỉnh giảm kế hoạch vốn đối với 06 dự án là 7.774 triệu đồng; báo cáo tiến độ thực hiện quyết toán đối với các dự án đã hoàn thành.

- Đối với dự án Tu bổ, tôn tạo di tích Nhà tù Chợ Chu, thị trấn chợ Chu, huyện Định Hóa:

+ Đề nghị báo cáo tiến độ triển khai thực hiện dự án, nguyên nhân điều chỉnh giảm kế hoạch vốn là 5.627 triệu đồng. Đồng thời, đánh giá khả năng thực hiện dự án và cam kết hoàn thành trong năm 2025.

+ Qua khảo sát, tại 01 vị trí ụ súng và một số điểm trong khu di tích có tình trạng bị sạt lở do ảnh hưởng của cơn bão số 3, đề nghị UBND tỉnh có phương án xử lý sạt lở để bảo toàn cấu trúc, giá trị lịch sử, văn hóa của di tích và

đảm bảo ý kiến góp ý của Cục Di sản văn hóa - Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch theo Công văn số 1482/DSVH-DT ngày 26/12/2024 về việc thẩm định thiết kế bản vẽ thi công tu bổ, tôn tạo di tích nhà tù Chợ Chu, tỉnh Thái Nguyên (*đối với hạng mục ụ súng chỉ thực hiện các hạng mục vệ sinh, trám vá lại tường, kè*) và đảm bảo an toàn cho các hộ dân xung quanh khu vực khu di tích.

+ Trong phạm vi dự án có một phần diện tích là rừng đặc dụng (khoảng trên 561 m²), đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo các cơ quan chuyên môn và địa phương tuân thủ quy định của pháp luật về bảo vệ rừng và quy định khác có liên quan, bảo tồn hệ thống cây xanh để giữ gìn cảnh quan trong di tích.

- Đối với dự án Hỗ trợ đầu tư xây dựng điểm đến du lịch xã Hoàng Nông, huyện Đại Từ, tỉnh Thái Nguyên:

+ Đề nghị đánh giá sự cần thiết đầu tư dự án và sự phù hợp về quy hoạch tỉnh, quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng và các quy hoạch khác có liên quan;

+ Báo cáo khả năng giải ngân và hoàn thành dự án trong năm 2025.

+ Báo cáo công tác quản lý, vận hành, khai thác sau khi dự án hoàn thành bàn giao, đưa vào sử dụng.

+ Đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo các cơ quan chuyên môn sớm hoàn thiện hồ sơ, thủ tục phê duyệt dự án làm căn cứ trình Hội đồng nhân dân tỉnh điều chỉnh kế hoạch đầu tư công năm 2025 để bố trí vốn thực hiện dự án đảm bảo tiến độ đề ra.

II. Tờ trình, dự thảo Nghị quyết thông qua kiện toàn tổ chức bộ máy; mức vốn điều lệ và Điều lệ tổ chức, hoạt động của Quỹ Phát triển đất tỉnh Thái Nguyên.

1. *Tính hợp hiến, hợp pháp*: Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua Nghị quyết là đúng thẩm quyền quy định tại Điều 15 Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2025; khoản 2 Điều 26 Nghị định số 104/2024/NĐ-CP ngày 31/7/2024 của Chính phủ quy định về Quỹ phát triển đất.

2. Về dự thảo Nghị quyết:

Đề nghị báo cáo căn cứ pháp lý trình HĐND tỉnh xem xét, thông qua nội dung Điều lệ tổ chức của Quỹ Phát triển đất tỉnh. Theo quy định tại điểm b khoản 4 Điều 3¹, khoản 2 Điều 4², khoản 3 Điều 26³ Nghị định số 104/2024/NĐ-CP ngày

¹ 4. Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày Đề án được Hội đồng nhân dân cấp tỉnh thông qua, Ủy ban nhân dân cấp tỉnh có trách nhiệm:

a) Phê duyệt Đề án thành lập Quỹ phát triển đất và ban hành Quyết định thành lập Quỹ phát triển đất.
b) Ban hành Điều lệ tổ chức và hoạt động của Quỹ phát triển đất.

² 2. Việc sửa đổi, bổ sung Điều lệ tổ chức và hoạt động của Quỹ phát triển đất do Hội đồng quản lý Quỹ phát triển đất trình Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quyết định. Trường hợp thay đổi mức vốn điều lệ, mô hình hoạt động của Quỹ phát triển đất thì Ủy ban nhân dân cấp tỉnh phải báo cáo Hội đồng nhân dân cấp tỉnh thông qua trước khi quyết định.

³ 3. Ủy ban nhân dân cấp tỉnh có trách nhiệm:

31/7/2024 của Chính phủ quy định về Quỹ phát triển đất đều xác định thẩm quyền ban hành Điều lệ, sửa đổi bổ sung Điều lệ thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh.

- Tên Nghị quyết: Đề nghị sửa thành “*Thông qua kiện toàn tổ chức bộ máy; mô hình hoạt động và mức vốn điều lệ của Quỹ phát triển Đất tỉnh Thái Nguyên*”.

- Tại Điều 1, Điều 2: Xem xét sửa như sau:

“Điều 1: *Thông qua kiện toàn tổ chức bộ máy; mô hình hoạt động và mức vốn điều lệ của Quỹ phát triển Đất tỉnh Thái Nguyên với các nội dung chính như sau:*

1. *Tổ chức bộ máy*
2. *Mô hình hoạt động*
3. *Mức vốn điều lệ.*

Điều 2: Tổ chức thực hiện

1. Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm ban hành quyết định sửa đổi, bổ sung Quyết định thành lập, Điều lệ tổ chức và hoạt động của Quỹ theo quy định của pháp luật.

2. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh triển khai thực hiện Nghị quyết theo đúng quy định của pháp luật.”

- Đề nghị bỏ nội dung thông qua điều lệ tổ chức, hoạt động của Quỹ phát triển đất đảm bảo theo quy định tại khoản 2 Điều 26 Nghị định số 104/2924/NĐ-CP ngày 31/7/2024 của Chính phủ.

3. *Nội dung đề nghị UBND tỉnh*

- Đánh giá hiệu quả hoạt động của Quỹ và báo cáo kết quả thực hiện các nhiệm vụ ứng vốn từ khi thành lập đến nay (số dự án đề nghị ứng vốn/số vốn ứng; việc thu hồi vốn ứng và quản lý vốn; số dự án chậm hoàn trả vốn ứng/số vốn; số vốn khó thu hồi...) và số vốn còn dư của Quỹ đến nay; báo cáo các khoản thu, chi của Quỹ phát triển đất từ đầu nhiệm kỳ đến nay.

- Theo nội dung tại Tờ trình số 27/TTr-UBND ngày 19/3/2025 của UBND tỉnh: “*Vốn điều lệ được bổ sung hằng năm từ nguồn chênh lệch thu lớn hơn chi (nếu có) của Quỹ phát triển đất sau khi trích lập các quỹ và thực hiện nghĩa vụ tài chính với Nhà nước theo quy định của pháp luật hoặc được cấp từ nguồn chi đầu tư phát triển của ngân sách địa phương (nếu có).* Căn cứ vào tình hình thực tế và khả năng cân đối ngân sách của địa phương, UBND tỉnh trình HĐND tỉnh

a) Phê duyệt Đề án thành lập Quỹ phát triển đất và ban hành Quyết định thành lập, Điều lệ tổ chức và hoạt động của Quỹ phát triển đất theo quy định tại Nghị định này.

b) Kiện toàn tổ chức bộ máy, sửa đổi, bổ sung Quyết định thành lập, Điều lệ tổ chức và hoạt động, điều chỉnh hoạt động ủy thác, nhận ủy thác của Quỹ phát triển đất theo quy định tại Nghị định này.

c) Trình Hội đồng nhân dân cùng cấp quyết định mức vốn điều lệ ban đầu, vốn điều lệ bổ sung cấp cho Quỹ phát triển đất theo quy định tại Nghị định này.

quyết định mức vốn điều lệ bổ sung cấp cho Quỹ” và theo quy định tại khoản 2 Điều 13 Nghị định số 104/2024/NĐ-CP ngày 31/7/2024 của Chính phủ: “Việc cấp vốn điều lệ cho Quỹ được thực hiện theo quy định của pháp luật về đầu tư công và pháp luật về ngân sách nhà nước áp dụng với quỹ tài chính nhà nước ngoài ngân sách”, đề nghị UBND tỉnh báo cáo cụ thể phương án và lộ trình cấp vốn điều lệ bổ sung (nếu có) cho Quỹ để đảm bảo khai thác tối đa hiệu quả nguồn vốn của Quỹ phục vụ cho các dự án trọng điểm trên địa bàn tỉnh.

III. Tờ trình, dự thảo Nghị quyết quy định nguyên tắc, phạm vi, định mức hỗ trợ và việc sử dụng kinh phí hỗ trợ sản xuất, bảo vệ đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên

1. *Tính hợp hiến, hợp pháp:* Hội đồng nhân dân thông qua Nghị quyết là đúng thẩm quyền quy định tại Điều 15 Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2025; khoản 1 Điều 15 Nghị định số 112/2024/NĐ-CP ngày 11/9/2024 của Chính phủ quy định chi tiết về đất trồng lúa.

2. Về dự thảo Nghị quyết:

Đối với dự thảo Quy định kèm theo dự thảo Nghị quyết, đề nghị UBND tỉnh nghiên cứu gộp từ Điều 4 đến Điều 7 thành 01 Điều quy định về Định mức hỗ trợ để đảm bảo thống nhất với nội hàm của tên dự thảo Nghị quyết “*quy định nguyên tắc, phạm vi, định mức hỗ trợ và việc sử dụng kinh phí hỗ trợ*” và việc sử dụng kinh phí hỗ trợ quy định tại khoản 2 Điều 15 Nghị định số 112/2024/NĐ-CP ngày 11/9/2024 của Chính phủ quy định chi tiết về đất trồng lúa.

3. Nội dung đề nghị UBND tỉnh

- Báo cáo căn cứ pháp lý và cơ sở tính toán đề xuất sử dụng không thấp hơn 30% kinh phí để hỗ trợ cho người sử dụng đất trồng lúa và 70% kinh phí còn lại được sử dụng cho các hoạt động khác.

- Báo cáo cơ sở pháp lý đề xuất định mức hỗ trợ cho người sử dụng đất trồng lúa; hỗ trợ bản quyền sở hữu giống lúa được bảo hộ; cải tạo, nâng cao đất trồng lúa, đánh giá tính chất lý, hóa học; sửa chữa, duy tu bảo dưỡng các công trình hạ tầng nông nghiệp, nông thôn.

- Nghiên cứu bổ sung nguyên tắc hỗ trợ theo hướng xác định thứ tự sử dụng kinh phí cho các hoạt động theo khoản 2 Điều 15 Nghị định số 112/2024/NĐ-CP ngày 11/9/2024 của Chính phủ .

- Báo cáo tổng hợp kinh phí và tình hình phân bổ, sử dụng từ đầu nhiệm kỳ đến nay để thực hiện nhiệm vụ bảo vệ, phát triển đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh theo quy định tại Điều 8 Nghị định số 35/2015/NĐ-CP ngày 13/4/2015 được sửa đổi, bổ sung tại khoản 4 Điều 1 Nghị định số 62/2019/NĐ-CP ngày 11/7/2019 của Chính phủ.

- Đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh sớm phê duyệt vùng quy hoạch trồng lúa có năng suất, chất lượng cao theo tiêu chí quy định tại khoản 1 Điều 5 Nghị định số 112/2024/NĐ-CP ngày 11/9/2024 của Chính phủ.

IV. Tờ trình, dự thảo Nghị quyết đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phủ Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên.

1. Tính hợp hiến, hợp pháp: Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua Nghị quyết là đúng thẩm quyền quy định tại Điều 15 Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2025; Điều 20 Luật Lâm nghiệp năm 2017 được sửa đổi, bổ sung tại khoản 5 Điều 248 Luật Đất đai năm 2024.

2. Về dự thảo Nghị quyết: Ban cơ bản thống nhất như dự thảo Nghị quyết.

3. Nội dung đề nghị UBND tỉnh

- Đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo các cơ quan, địa phương có liên quan rà soát tên dự án trong Quyết định số 2882/QĐ-UBND ngày 19/11/2024 của UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư dự án (*Dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Phủ Lý, huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên*) so với tên dự án tại Nghị quyết số 68/NQ-HĐND ngày 06/9/2024 của HĐND tỉnh thông qua điều chỉnh, bổ sung danh mục các dự án thu hồi đất, các dự án có chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên (*Mỏ đất san lấp tại xã Phủ Lý*) để trình cấp có thẩm quyền xem xét, điều chỉnh cho đảm bảo thống nhất trong quá trình thực hiện thu hồi đất, giao đất.

- Chỉ đạo các sở, ngành, địa phương phối hợp với chủ đầu tư khi thực hiện chuyển mục đích sử dụng rừng phải đảm bảo trình tự, thủ tục theo đúng quy định tại Điều 42 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp và Thông tư số 25/2022/TT-BNNPTNT ngày 30/12/2022 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn quy định về trồng rừng thay thế khi chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác.

V. Tờ trình, dự thảo Nghị quyết thông qua danh mục và điều chỉnh danh mục các dự án thu hồi đất, các dự án có chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên.

1. Tính hợp hiến, hợp pháp: Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua Nghị quyết là đúng thẩm quyền quy định tại Điều 15 Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2025; khoản 5 Điều 72 Luật Đất đai năm 2024; khoản 3 Điều 50 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai.

2. Về dự thảo Nghị quyết:

- Về tên dự thảo Nghị quyết: Đề nghị sửa thành “*Nghị quyết thông qua điều chỉnh và bổ sung danh mục các dự án thu hồi đất, các dự án có chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên*”.

3. Nội dung đề nghị UBND tỉnh

- Nguyên nhân điều chỉnh tên, diện tích đối với 02 công trình, dự án trên địa bàn thành phố Phổ Yên trong đó có tăng diện tích đất trồng lúa lên 1,26 ha..

- Đánh giá sự phù hợp về quy hoạch của 15 công trình, dự án đề nghị bổ sung danh mục dự án thu hồi đất đối với quy hoạch tỉnh, quy hoạch sử dụng đất cấp huyện và các quy hoạch khác có liên quan.

- Trong 15 công trình, dự án đề nghị bổ sung vào danh mục có tổng diện tích đất lúa là 44,95 ha/91,44 ha (chiếm 49,16% tổng diện tích thu hồi đất), đề nghị báo cáo lũy kế chỉ tiêu sử dụng đất trồng lúa tính đến thời điểm hiện nay đảm bảo với chỉ tiêu được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 222/QĐ-TTg ngày 14/3/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch tỉnh Thái Nguyên thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.

- Chỉ đạo các sở, ngành và UBND cấp huyện rà soát, tính toán thống kê chính xác số liệu về diện tích, tên, địa điểm trong danh mục các dự án có thu hồi đất, các dự án có chuyển mục đích sử dụng đất, tránh tình trạng phải trình Hội đồng nhân dân tỉnh điều chỉnh, sửa đổi, bổ sung nhiều lần; cam kết và chịu trách nhiệm triển khai thực hiện Nghị quyết đảm bảo tuân thủ các quy định của pháp luật và diện tích đất được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua.

VI. Tờ trình, dự thảo Nghị quyết điều chỉnh, bổ sung Nghị quyết số 76/NQ-HĐND ngày 31/10/2024 của HĐND tỉnh Thái Nguyên về danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên

1. *Tính hợp hiến, hợp pháp*: Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua Nghị quyết là đúng thẩm quyền quy định tại Điều 15 Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2025; điểm a, b khoản 1 và khoản 3, 4 Điều 126 Luật Đất đai năm 2024; Điều 57 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai.

2. Về dự thảo Nghị quyết:

- Tên Nghị quyết: Đề nghị sửa thành “*Về việc điều chỉnh, bổ sung danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên*”

- Tại Điều 1: Tên Điều 1 đề nghị sửa thành “*Điều 1. Quyết định điều chỉnh, bổ sung danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên, cụ thể như sau:* ”

+ Tại Khoản 1 Điều 1 đề nghị sửa như sau: “*Đưa 02 khu đất ra khỏi danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án khu dân cư nông thôn trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên tại Phụ lục II Nghị quyết số 76/NQ-HĐND ngày 31 tháng 10 năm 2024 của HĐND tỉnh*”.

+ Tại khoản 1 Điều 2: Đề nghị bổ sung nội dung sau: “*Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện Nghị quyết theo đúng quy định của pháp luật. Trong quá trình tổ chức thực hiện cần rà soát, xác định cụ thể phạm vi, ranh giới, diện tích sử dụng đất, mục tiêu, quy mô đầu tư của từng dự án để thực hiện quy trình, trình tự thủ tục về đầu tư, đấu thầu theo quy định. Chỉ tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án khi đã đảm bảo đầy đủ các điều kiện theo quy định của pháp luật về đất đai, đấu thầu và pháp luật khác có liên quan. Đồng thời đảm bảo tính chính xác về hồ sơ, số liệu của dự án*”.

- Tại Phụ lục III: Đề nghị xác định sự phù hợp về tên gọi của 02 dự án Nghĩa trang Sông Cầu (An Lạc Viên) và Nghĩa trang Tân Thành (công viên nghĩa trang Ngân Hà Viên Tân Thành) huyện Phú Bình đối với Phụ lục XI Quyết định số 222/QĐ-TTg ngày 14/3/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch tỉnh Thái Nguyên thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 (*Nghĩa trang Sông Cầu, xã Nga My, huyện Phú Bình và Nghĩa trang tại xã Tân Thành, huyện Phú Bình.*)

3. Nội dung đề nghị UBND tỉnh

- Nguyên nhân đưa 02 khu đất ra khỏi danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên.

- Đối với 02 dự án xây dựng hệ thống cấp nước sạch cho các xã huyện Phú Lương, tỉnh Thái Nguyên và Nhà máy nước sạch tại xóm Toàn Thắng: Đề nghị UBND tỉnh đánh giá về tính khả thi và hiệu quả đầu tư khi nhà đầu tư thực hiện dự án đối với nhu cầu thực tế sử dụng của người dân, nguồn tài nguyên nước và các biện pháp đảm bảo môi trường khi đầu tư xây dựng 02 công trình trên cùng một địa bàn (*cách nhau khoảng hơn 01 km*).

- Đối với một số khu đất dự kiến xây dựng nghĩa trang có vị trí giáp ranh với các khu dân cư (Nghĩa trang Nga My, huyện Phú Bình): Đề nghị UBND tỉnh trong quá trình quy hoạch, thẩm định và cấp phép dự án phải bảo đảm quy định tại Mục 2.13, bảng 2.25 Thông tư số 01/2021/TT-BXD ngày 19 tháng 05 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành QCVN 01:2021/BXD quy chuẩn kỹ

thuật quốc gia về quy hoạch xây dựng, đồng thời cam kết thực hiện nghiêm túc quy định về khoảng cách và các biện pháp đảm bảo an toàn môi trường được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

- Rà soát, đánh giá sự phù hợp về danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất theo tiêu chí chung và tiêu chí cụ thể tại Nghị quyết số 09/2024/NQ-HĐND ngày 06/9/2024 của HĐND tỉnh; đồng thời rà soát tên khu đất, diện tích khu đất trình HĐND tỉnh thông qua danh mục đối với tên, diện tích của các dự án đã được HĐND tỉnh thông qua danh mục dự án thu hồi đất và các quyết định phê duyệt quy hoạch chi tiết, quy hoạch phân khu nhằm đảm bảo tính thống nhất, đồng bộ của các dự án, hạn chế tình trạng phải trình HĐND tỉnh điều chỉnh.

- Đối với các khu đất xây dựng dự án khu đô thị có diện tích rừng phòng hộ, đề nghị xây dựng phương án bảo vệ và sử dụng rừng phòng hộ trong quá trình triển khai dự án, đảm bảo tuân thủ các quy hoạch, quy định và pháp luật hiện hành về bảo vệ rừng và phát triển đô thị.

- Báo cáo kết quả công bố danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất theo quy định tại khoản 7 Điều 126 Luật Đất đai năm 2024 và tiến độ triển khai thực hiện Nghị quyết số 76/NQ-HĐND ngày 31/10/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh về danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên.

VII. Tờ trình, dự thảo Nghị quyết về việc thông qua điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 - 2025 và Kế hoạch đầu tư công năm 2025 tỉnh Thái Nguyên

1. Tính hợp hiến, hợp pháp: Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua Nghị quyết là đúng thẩm quyền quy định tại Điều 15 Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2025; khoản 7 Điều 71 Luật Đầu tư công năm 2025.

2. Về dự thảo Nghị quyết:

Tại Phụ lục I và Phụ lục II: Đề nghị điều chỉnh tên dự án Xây dựng Khu công nghiệp Sông Công II - diện tích 250 ha thành dự án xây dựng hạ tầng Khu công nghiệp Sông Công II - diện tích 250 ha, thành phố Sông Công, tỉnh Thái Nguyên cho phù hợp với Quyết định số 223/QĐ-TTg ngày 23/1/2025 của Thủ tướng Chính phủ.

3. Nội dung đề nghị UBND tỉnh

Báo cáo tiến độ triển khai thực hiện dự án Xây dựng hạ tầng Khu công nghiệp Sông Công II - diện tích 250 ha; khả năng hoàn thành dự án trong năm 2025 theo tiến độ đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt (Từ năm 2017 - 2025) theo Quyết định số 223/QĐ-TTg ngày 23/1/2025 của Thủ tướng Chính phủ.

Trên đây là Báo cáo thẩm tra đối với các nội dung trình tại Kỳ họp thứ hai mươi bảy (Kỳ họp chuyên đề) HĐND tỉnh Khóa XIV, Ban Kinh tế - Ngân sách trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, thảo luận và quyết định./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy (B/cáo);
- Thường trực HĐND tỉnh (B/cáo);
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Các đại biểu HĐND tỉnh;
- Đại biểu dự Kỳ họp;
- Lãnh đạo Văn phòng;
- Phòng CTHĐND;
- Lưu; VT, KTNŞ.

Thuy

**TM. BAN KINH TẾ - NGÂN SÁCH
TRƯỞNG BAN**

Lee Văn Tâm

Lê Văn Tâm